

Zarządzenie nr 77/2021
Wójta Gminy Kolno
z dnia 7 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminy Kolno przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm) art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) **Wójt Gminy Kolno zarządza:**

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Kolno, położoną w Kolnie (obręb 02), oznaczoną numerem działki 292/1.

§ 2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podać do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kolno, na tablicy ogłoszeń sołectwa Kolno a także na stronie internetowej (www.kolno-gmina.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.kolno-gmina.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Gazecie Wyborczej – wydanie Olsztyn.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. rolnictwa, gospodarki i ochrony gruntów oraz ochrony środowiska.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY KOLNO

Piotr Szulc

RG.6840.6.2021

W Y K A Z

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r, o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) - Wójt Gminy Kolno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym.

1. Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów: **działka nr 292/1** niezabudowana, powierzchnia działki 6700 m², obręb Kolno, gmina Kolno.
2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: KW **OL1B/00015340/3**, prowadzona w Sądzie Rejonowym w Biskupcu.
3. Działka w ewidencji gruntów posiada użytek „R IIIb” - grunty rolne.
4. Przeznaczenie nieruchomości w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kolno” uchwalonego uchwałą nr XIX/111/04 Rady Gminy Kolno z dnia 31 sierpnia 2004 r. przewiduje przeznaczenie tego terenu jako obszary zabudowane wiejskich jednostek osadniczych, wskazane do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy znak:BGK.6730.9.2021 z dnia 23.04.2021 r. „warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo-usługowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce o nr ew.292/1 w obrębie Kolno, gmina Kolno”.
5. Opis: Nieruchomość położona jest we wsi Kolno w terenie zabudowy zagrodowej wsi. Dojazd do działki drogą publiczną powiatową nr 1495N Kolno-Ryn Reszelski. Działka ma kształt regularn. Przez działkę przebiega sieć wodnokanalizacyjna
6. Nieruchomość bez obciążeń.
7. Cena nieruchomości **360 000,00 zł (cena brutto)**
8. Nieruchomość jest zbywana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, **od dnia 07.09.2021 r. do 27.09.2021 r.** w Urzędzie Gminy Kolno, na tablicy ogłoszeń wsi Kolno, na stronie internetowej sprzedającego, w Biuletynie Informacji Publicznej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) – do dnia 20.10.2021 r.