

EUROPOL - Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowe
11-041 OLSZTYN ul. Macierzanki 4
tel./fax.89 524-21-94 e-mail : europol1@wp.pl

Nazwa obiektu: Sieć wodociągowa dla zabudowy
kolonijnej w rejonie Kabiny, Kolno

Adres: Obręby Kolno, Kabiny, Gmina Kolno

Inwestor: Gmina Kolno
11-410 Kolno, 11-311 Kolno 33,

Stadium dokumentacji: Operat wodno-prawny

Branża: Sanitarna -technologia

Rodzaj opracowania: Operat wodno-prawny na przekroczenie rzek
Kabina w km :4+700, 5+175, 9+200 obręb
Kabiny , Ryn w km:16+260 obręb Kolno

Projektant: mgr inż. Grażyna Tochman

Nr umowy: 5/2012

Data wykonania: Grudzień 2012 r.

mgr inż. Grażyna Tochman
upr. inst. inżynierskie w zakresie: sieci,
instalacji sanitarnych i ochrony środowiska
Nr 80/83/OL-66-94/OL-232/94/OL
z 82 ust.1 p1, §5 ust.1, §7, §13 ust.1 p4 lit. a) hc

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

A OPIS PROWADZENIA ZAMIERZONEJ DZIAŁALNOŚCI W JĘZYKU NIETECHNICZNYM

B OPERAT WODNO-PRAWNY
I DANE OGÓLNE

II CZĘŚĆ OPISOWA

III CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys S-1 Przejście pod rzeką Kabina w km. 4+700 dz. nr 17, obręb Kabiny
wsp. N 53°59'55 , E 21°2'8" skala 1:1000

Rys. S-2 Przejście pod rzeką Kabina w km. 5+175 dz. nr 17, obręb Kabiny
wsp. N 53°59'45 , E 21°2'4" skala 1:1000

Rys S-3 - Przejście pod rzeką Kabina w km. 9+200 dz. nr17, obręb Kabiny
wsp. N 53°59'28 , E 21°0'0" skala 1:1000

Rys S-4 - Przejście pod rzeką Ryn w km. 16+260 dz. nr 130
obręb Kolno
1. wsp. N 53°58'20 , E 21°1'021 skala 1:1000

Rys S-5 Profil podłużny - Przejście pod rzeką Kabina w km. 4+700
dz. nr 17, obręb Kabiny Skala 1:100/1000

Rys S-6 Profil podłużny - Przejście rzeką Kabina w km 5+175
dz. nr 17, obręb Kabiny Skala 1:100/1000

Rys S-7 Profil podłużny - Przejście rzeką Kabina w km. 9+200
dz. nr 17, obręb Kabiny Skala 1:100/1000

Rys S-8 - Profil podłużny - Przejście pod rzeką Ryn w km. 16+260
dz. nr 130 obręb Kolno Skala 1:100/1000

IV Załączniki – uzgodnienia i Decyzje :

1. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego znak 23/2012
Z dnia 9.11.2012 r
2. Uzgodnienie Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych Rejonowy Oddział
w Mrągowie ,11-700 Mrągowo ul. Widok 76 z dnia 23.11.2012
przejsć pod rzekami Kabina i Ryn
3. Uzgodnienie projektu budowlanego z administratorem cieków Zarządem
Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Warmińsko-Mazurskiego
w Olsztynie, Rejonowy Oddział w Mrągowie ,11-700 Mrągowo
ul. Widok 76 z dnia 30.11.2012
4. Wypisy z ewidencji gruntów

A. OPIS PROWADZENIA ZAMIERZONEJ DZIAŁANOŚCI W JĘZYKU NIETECHNICZNYM

-Inwestor : Gmina Kolno 11-410 Kolno ul. Wojska Polskiego 7

-Zakład ubiegający się o pozwolenie wodno-prawne :

Gmina Kolno, 11-311 Kolno, Kolno 33

-Nazwa obiektu : Sieć wodociągowa dla
Zabudowy kolonijnej w obrębach Kolno, Kabiny , Gmina Kolno

- Nazwa cieków wodnym pod którymi przechodzi projektowana Sieć wodociągowa:
 - pod dnem rzeki Kabina w miejscowości Kabiny (km 4+700)
 - pod dnem rzeki Kabina w miejscowości Kabiny (km 5+175)
 - pod dnem rzeki Kabina w miejscowości Kabiny (km 9+200)
 - pod dnem rzeki Ryn w miejscowości Kolno (km 16+260)

Wszystkie przejścia wykonane zostaną pod dnem rowów i rzek , w rurach ochronnych PE 100 SDR 17 PN10 na głębokości min 1,50 licząc od górnej krawędzi rury osłonowej

-Przejście pod rzekami z projektowaną kanalizacją nie narusza stosunków wodnych , nie koliduje z utrzymaniem dobrego stanu wód i wymaganiami jakościowymi dla wód

Inwestycja nie ingeruje w gospodarowanie wodami na obszarze dorzecza Sajny (dopływ Łyny) i w warunki korzystania z wód regionu wodnego i nie narusza ustaleń wynikających z planu gospodarowania wodami (Monitor Polski nr 55 poz. 556 z 2011 r)

-Nie przewiduje się ujemnego oddziaływania na środowisko.

OPIS TECHNICZNY

do operatu wodno-prawnego na przekroczenie rzek Kabina w km :4+700, 5+175, 9+200 , Ryn w km: 16+260

I INFORMACJE OGÓLNE

1. Inwestor i użytkownik

Inwestor : Gmina Kolno , 11-311 Kolno 33,

Użytkownik : Zakład Budżetowy Związku Gmin ” EKOWOD ”, w Markajmach z siedzibą w Bartoszycach, 11-200 Bartoszyce ul. Bema 30

Opracowanie dotyczy przedstawienia materiałów stanowiących podstawę do uzyskania pozwolenia wodno-prawnego na przejście pod rzekami Kabina i Ryn z projektowaną siecią wodociągową

2. Podstawa formalno-prawna opracowania.

2.1 Cel wystąpienia o pozwolenie

Operat wodno-prawny opracowano na podstawie umowy z Gminą Kolno , która ubiega się o wydanie pozwolenia wodno-prawnego na przejście z siecią wodociągową PE 100 SDR 17 PN10 w R.O. PE 100 SDR 17 PN10 pod ciekami wodnymi w nawiązaniu do aktualnie obowiązujących przepisów .

2.2 Podstawy prawne opracowania:

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi , oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006r. Nr137; poz.984)
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r – Prawo Wodne (Dz. U. z 2012 r, poz. 145 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 7.06.2001 r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. nr 72/01, poz 747 z póź. zmianami

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 Prawo Ochrony Środowiska (tekst pierwotny : Dz. U. 2001 r Nr 62 poz 627) tekst jednolity :Dz. U. nr 129 poz 902
- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. *Prawo Budowlane* (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. *O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami).

4.3 Materiały do opracowania

- Projekt budowlany sieci wodociągowej dla zabudowy kolonijnej w obrębach Kabiny, Kolno , Gmina Kolno
- Aktualny plan sytuacyjno-wysokościowy 1:1000 z przebiegiem projektowanej sieci wodociągowej
- Aktualne mapy ewidencji własności i skrócony wypis ze skorowidza działek objętego inwestycją

3.0. Cel i zakres opracowania

Niniejszy operat stanowi integralną część wystąpienia Inwestora z wnioskiem do Starosty Olsztyńskiego o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na przejście pod ciekami wodnymi z projektowaną siecią wodociągową w świetle aktualnie obowiązujących przepisów

Przebieg sieci wodociągowej zostało uzgodniony z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych ,Rejonowy Oddział w Olsztynie (Kserokopia uzgodnienia w załączeniu)

4.0 Opis rozwiązania projektowego

Miejsce skrzyżowań projektowanej sieci wodociągowej z rzekami usytuowane jest na nieużytkach rolniczych bądź gruntach rolnych. Zgodnie z warunkami określonymi przez użytkownika cieków(pismo z dnia 23.11.2012 r) , przejścia pod dnem zaprojektowano metodą przecisku sterowanego w rurach ochronnych PE 100 SDR 17 PN10

- Przejście pod rzeką Kabiny rurociągiem ϕ 90PE100 w R.O. ϕ 150 ,
L=13,0 m ,w km. 4+700 dz. nr 17, obręb Kabiny (rys. S-1)
wsp. N 53°59'55 , E 21°2'8" skala 1:1000

- Przejście pod rzeką Kabina rurociągiem ϕ 110PE100 w R.O. ϕ 200 ,
L=25,0 m w km. 5+175 dz. nr 17, obręb Kabiny (rys S-2)

Współrzędne geograficzne : N 53°59'28 , E 21°0'0"

53 59 28 21 0 0

- Przejście pod rzeką Kabina rurociągiem ϕ 110PE100 w R.O. ϕ 200 ,
L=11,0 m w km. 9+200 dz. nr 17, obręb Kabiny (rys S-3)

Współrzędne geograficzne : N 53°59'28 , E 21°0'0"

- Przejście pod rzeką Ryn rurociągiem ϕ 90PE100 w R.O. ϕ 150 ,
L=13,0 m w km. 16+260 dz. nr 130, obręb Kolno (rys S-4)

Współrzędne geograficzne : N 53°58'20 , E 21°1'021

Rzędne posadowienia rur ochronnych zapewniają min 1,50 przykrycia mierzonego od jej wierzchu do dna cieku-w miejscu przejścia. Sieć wodociągowa ciśnieniowa wykonana zostanie z rur PE 100 SDR 17 PN 10 ϕ 90 i 110 , łączonych metodą zgrzewania.

Odcinek rury przeznaczonej do ułożenia w rurze ochronnej należy poddać próbie ciśnieniowej na powierzchni terenu przed wprowadzeniem jej do osłony. Dodatkowo na przewód kanalizacji ciśnieniowej zostaną nałożone płozy dystansowe umożliwiające jego centryczne ułożenie w rurze osłonowej.

Końce rury ochronnej zostaną zamknięte manszetami.

W czasie prac budowlanych nie nastąpi naruszenie konstrukcji cieku wodnego.

II CZĘŚĆ OPISOWA

1. OZNACZENIE ZAKŁADU UBIEGAJĄCEGO SIĘ O WYDANIE POZWOLENIA WODNO-PRAWNEGO

O wydanie pozwolenia wodno-prawnego występuje :

Gmina Kolno, 11-311 Kolno 14

2 Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód

Zamierzone szczególne korzystanie z wód dotyczy wykonania przekroczenia oraz eksploatacji rurociągów sieci wodociągowej

Wiąże się to z opłatami za zajęcie pasa gruntu pod dnem rzeki Kabina w km 4+700, km 5+175, km 9+200 i rzeki Ryn w km : 16+260, przez Gminę Kolno
 Przyjęta metoda przecisków sterowanych pod dnem rzek i rowów całkowicie wyklucza ewentualne uszkodzenia cieków.

3.Rodzaj urządzeń pomiarowych i znaków żeglugowych

Nie dotyczy .Urządzenia pomiarowe i znaki żeglugowe nie występują
 Miejsce przejścia pod rzekami zostanie oznaczone słupkami kierunkowymi

4Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych

Zgodnie z Ustawą Prawo Wodne (Dz. U. nr 0 z 2012 r ,poz 145) pozwolenie wodno-prawne nie może naruszać:

- ustaleń warunków korzystania z wód regionu wodnego lub zlewni
- ustaleń wynikających z planu gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Pregoly i warunków korzystania z wód regionu wodnego- art. 132 ust. 2 pkt 4 Prawa Wodnego (MP z 2011 r nr 55 poz. 566)
- ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska oraz dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków, wynikających z odrębnych przepisów.

Ponadto pozwolenie nie może rodzić praw do nieruchomości i urządzeń wodnych, koniecznych do jego realizacji oraz nie może naruszać praw własności i uprawnień osób trzecich, przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Strefa oddziaływania przekroczeń przez ciek wodny nie wykracza poza działkę na ,której się znajdują.

Przekroczenia pod ciekami wodnymi znajdują się na n/w działkach:

1. Przejście pod rzeką Kabina w km 4+700 , dz. nr 17, i nr 13, 14 –Kabiny Momajny
 - dz.nr 17 - własność Skarb Państwa , Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych , Oddział w Mrągowie 11-700 Mrągowo ul. Widok 7
 - dz. nr 13 własność Gmina Kolno
 - dz. nr 14 własność Sławomir i Grażyna Chodań ,Kabiny 61 A, 11-311 Kolno
2. Przejście pod rzeką Kabina w km. 5+175 , dz. nr 17, obręb Kabiny i dz. nr23 i 24/5 , obręb Kabiny
 - dz. nr 17 własność Skarb Państwa , Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych , Oddział w Mrągowie 11-700 Mrągowo ul. Widok 7

- dz. nr 23 i 24/5 14 własność Sławomir Chodań ,Kabiny 61 A,
11-311 Kolno

3 Przejście pod rzeką Kabina w km. 9+200 ,dz. nr 17 ,obrębKabiny
i dz. nr 230/3,263/2 obręb Kabiny

- dz. nr 17 własność Skarb Państwa , Zarząd Melioracji i Urządzeń
Wodnych , Oddział w Mrągowie 11-700 Mrągowo ul. Widok 7

- dz. nr 230/3, 263/2 własność Waldemar i Barbara Kajka ,
Zam Kabiny 52/2, 11-311 Kolno

4. Przejście pod rzeką Ryn w km. 16+260
, dz. nr 130, obręb Kolno i 403, 408 obręb Kolno

- dz. nr 130 własność Skarb Państwa , Zarząd Melioracji i Urządzeń
Wodnych , Oddział w Mrągowie 11-700 Mrągowo ul. Widok 7

- dz. nr 403, 408 obr Kolno , Stanisław i Lidia Demczuk , Kolno 69,
11-311 Kolno

5 Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia wodno-prawnego
w stosunku do osób trzecich

Nie przewiduje się podczas eksploatacji sieci wodociągowej negatywnego oddziaływania na środowisko, zasoby wodne i grunty sąsiednie, w związku z czym nie występują obowiązki w stosunku do osób trzecich. Ubiegający się o wydanie pozwolenia wodno-prawnego ma obowiązek prawidłowej eksploatacji urządzeń , do jego obowiązków należeć będzie monitorowanie i utrzymanie we właściwym stanie technicznym oraz eksploatacyjnym projektowanej sieci wodociągowej

6 Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodno-prawnym
Informacja o formach przyrody występujących w zasięgu
oddziaływania zamierzonego korzystania z wód .

Rzeka Ryn o stanowi prawobrzeży dopływ rzeki Sajna , źródła rzeki Ryn znajdują się między wsiami Łężany i Wola

Przepływy charakterystyczne rzeki w Kolnie : SSQ-0,211m³/s, SNQ-0,0,033 m³/s .

W podziale administracyjnym rzeka przepływa przez teren powiatu kętrzyńskiego oraz Gminy Kolno i Reszel

Rzeka Kabina stanowi również ciek położony w zlewni rzeki Guber

W granicach terenu objętego inwestycją oraz w bezpośrednim jego sąsiedztwie nie występują obszary chronionego krajobrazu:

- Natura 2000

7 Wpływ gospodarki wodnej zakładu na wody powierzchniowe i podziemne.

Inwestycja nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko naturalne a szczególności na wody powierzchniowe i gruntowe ,
Zaprojektowany system sieci wodociągowej ciśnieniowej z rur PE jest bezpieczny dla środowiska .

8. Ustalenia wynikające z warunków korzystania z wód regionu wodnego

Sieć wodociągowa nie będzie korzystać z wód regionu wodnego i nie będzie ingerować w ustalenia wynikające z warunków korzystania z wód regionu wodnego

9. Sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii, jak również rozmiar i warunki korzystania z wód oraz urządzeń wodnych w tych sytuacjach.

Projektowana sieć wodociągowa w miejscu skrzyżowań pod rzekami i rowami melioracyjnymi umieszczona zostanie w rurach ochronnych PE 100 SDR 17 PN 10

Konstrukcja rury ochronnej umożliwi wczesne wykrycie nieszczelności zabezpieczonej sieci wodociągowej

W przypadku awarii należy zamknąć dopływ wody i po odsłonięciu końcówek rury ochronnej wymienić uszkodzony odcinek rurociągu.

10. Wniosek o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego.

Wnioskuje się o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego Gminie Kolno

11-311 Kolno na przejście z projektowaną siecią wodociągową

- pod dnem rzeki Kabina w miejscowości Kabina (km 4+700)
- pod dnem rzeki Kabina w miejscowości Kabina (km 5+175)
- pod dnem rzeki Kabina w miejscowości Kabina (km 9+200)
- pod dnem rzeki Ryn w miejscowości Kolno (km 16+260)

Zgodnie z przedstawionymi załącznikami graficznymi

Strony postępowania :

1. Skarb Państwa – Starosta Powiatu Olsztyńskiego, 11-400 Kętrzyn
ul. Plac Bema 5
- 2 Gmina Kolno 11-311 Kolno 14
- 3 Marszałek Woj. Warmińsko-Mazurskiego , , Zarząd Melioracji i Urządzeń
Wodnych , Oddział w Mrągowie 11-700 Mrągowo ul. Widok 7
- 4 Sławomir i Grażyna Chodań, Kabiny 61A, 11-311 Kolno, Gmina Kolno–
dz. nr 14 , dz. nr 24/5dz. nr 23 obręb Kabiny
- 5 Waldemar i Barbara Kajka , Kabiny 52/2, 11-311 Kolno, Gmina Kolno
dz. nr 230/3, dz. nr 263/2 obręb Kabiny
6. Stanisław i Lidia Demczuk, Kolno 69, 11-311 Kolno, Gmina Kolno
dz. nr 403, dz. nr 408 obręb Kolno

Projektant - Autor Operatu :
mgr inż. Grażyna Tochman

inż. Grażyna Tochman
u.s. inst. inżynierskie w zakresie: sieci,
instalacji sanitarnych i ochrony środowiska
Nr 80/83/OL-66-94/OL-232/94/OL
z §2 ust.1 p1, §5 ust.1, §7, §13 ust.1 p4 lit. a b c

DECYZJA nr 23/12
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 104, 107 i 61 ust 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity z 2000 r., Dz. U. Nr 98., poz. 1071 z późniejszymi zmianami) oraz art. 1, ust. 2, art. 4, ust. 2, pkt 1, art. 50, ust. 1, art. 51, ust. 1, pkt 2, art. 52, ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012r. poz. 647), po wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek **"EUROPOL" Przedsiębiorstwa Projektowo – Usługowego, ul. Macierzanki 4, 11 – 041 Olsztyn, działającego w imieniu i na rzecz Gminy Kolno, z siedzibą Urzędu Gminy Kolno, Kolno 33, 11 – 311 Kolno**, z dnia 09.10.2012r., dotyczącego ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego,

u s t a l a m

- warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie sieci wodociągowej z przyłączami dla zabudowy kolonijnej w obrębie Kolno, Kabiny, gm. Kolno,**
- **sieć wodociągową realizuje się na terenie działek ozn. nr geod.:**
obręb Kolno:
-130, 250/3, 251, 252, 253, 254/1, 256, 328, 339/1, 340, 341, 343, 356, 357, 358, 362/1, 362/2, 363, 364, 366, 368, 369, 370/1, 370/2, 370/3, 371/3, 371/4, 371/6, 371/7, 379, 382, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 391, 392, 397, 398401, 402, 403, 404, 405, 406, 408, 342/1, 342/2, 361, 400, 345
obręb Kabiny:
-17, 230/2, 230/3, 232, 238, 233/1, 233/2, 234, 235, 236, 237/2, 237/5, 237/4, 237/3, 240, 239, 260, 257, 258, 263/2, 263/5, 267, 286, 287, 293/2, 294, 296/4, 296/5, 296/6, 297, 298/1, 298/3, 4/5, 4/6, 12/1, 13, 14, 17, 4/3, 22, 23, 24/5, 25/3, 25/6, 26, 27/1, 27/2, 27/3, 5/2, 6, 7/2, 29, 30, 31/1, 31/2, 48/1, 80/1, 81/3, 81/5, 82/3, 82/2, 83, 84/2, 84/3, 85/5, 84/5, 86/3, 86/2, 79, 48/1, 47/2, 47/1, 257, 238 250/3, 264, 293/3, 15/3, 13
- lokalizację planowanej inwestycji oznaczono kolorem niebieskim na mapach w skali 1 : 5000, stanowiących załączniki graficzne do decyzji.

1. Rodzaj inwestycji:

- budowa sieci wodociągowej z przyłączami,
- planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. nr 257 poz. 2573 z późn. zm.) zaliczana jest do przedsięwzięć, dla których sporządzenie raportu może być wymagane,
- zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.) oraz ustawą z dnia 24 lutego 2006r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2006r. Nr 50, poz. 362) teren, którego dotyczy wnioski nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie jest w ewidencji Konserwatora Zabytków oraz nie znajduje się na terenie archeologicznej strefy konserwatorskiej według stanu na dzień wydania niniejszej decyzji,
- teren planowanej inwestycji nie jest objęty prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego, nie występują dobra kultury współczesnej,
- teren planowanej inwestycji nie jest położony na obszarach objętych formami ochrony, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.).

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

- łączna długość planowanej sieci – ok. 12700 mb,
- budowa sieci wodociągowej – zgodnie z technologią,
- w trakcie projektowania przedsięwzięcia należy stosować rozwiązania techniczne zapewniające ograniczenie ich negatywnego oddziaływania na środowisko,

- odpady powstające na placu budowy należy gromadzić selektywnie w szczelnych pojemnikach i przekazać firmie posiadającej stosowne zezwolenia na transport odpadów, ich wykorzystanie lub unieszkodliwienie,
- zachowanie istniejącej szaty roślinnej.

3. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:

- Dokumentację budowlaną należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120, poz. 1133 z dnia 10 lipca 2003r. ze zm.).
- Obiekty budowlane, budowle i związane z nimi urządzenia zaprojektować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690, z późniejszymi zmianami).
- Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno – budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej (ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623).
- Zasady obsługi komunikacyjnej terenu – zgodnie z Ustawą z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Nr 19 z 2007r., poz. 115).
- Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. nr 43, poz. 430).
- Jakość wody powinna odpowiadać warunkom określonym w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 29.03.2007r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. Nr 61, poz. 417). Całość prac wykonać zgodnie z wymaganiami BHP, wytycznymi producentów przewodów i armatury. Oznakować zainstalowane zasuwy wodociągowe i hydranty.
- Projekt zagospodarowania terenu należy opracować na aktualnej mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali dostosowanej do wielkości i charakteru inwestycji, uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Olsztynie.
- Przy projektowaniu i realizacji przedmiotowej inwestycji należy uwzględnić istniejące na jej obszarze sieci infrastruktury technicznej, w porozumieniu z właścicielami tych sieci.
- Projekt budowlany powinien być sporządzony przez uprawnionego projektanta wpisanego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, w zakresie przewidzianym w Prawie budowlanym (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623).
- Projekt budowlany należy opracować w czterech egzemplarzach i wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami odrębnymi i oświadczeniem o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, złożyć w Starostwie Powiatowym w Olsztynie, w celu uzyskania właściwej decyzji pozwolenia na budowę.

4. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- zaopatrzenie w wodę – z projektowanej sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez dysponenta sieci.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Inwestycję sytuować i roboty prowadzić przy uwzględnieniu wymagań dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich – w szczególności określonych w art. 5, ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623).

Inwestycja nie powinna być uciążliwa dla otoczenia, nie może pogarszać warunków użytkowania nieruchomości sąsiednich (dojazdy, parkowanie, funkcje obiektu). Uciążliwość inwestycji nie może wykraczać poza granice własnej działki oraz ograniczać inwestowania na sąsiednich działkach, a także negatywnie wpływać na środowisko.

Uzasadnienie

1. Stosownie do art. 61 ust 4 kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) w tut. Urzędzie wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej z przyłączami dla zabudowy kolonijnej w obrębie Kolno, Kabiny, gm. Kolno.
2. Po zapoznaniu się z wnioskiem "EUROPOL" Przedsiębiorstwa Projektowo – Usługowego, ul. Macierzanki 4, 11 – 041 Olsztyn, działającego w imieniu i na rzecz Gminy Kolno, z siedzibą Urzędu Gminy Kolno, Kolno 33, 11 – 311 Kolno, z dnia 09.10.2012r., zgodnie z art. 53, ust.3, przeprowadzono analizę, o której jest mowa w § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku

- miejscowego planu zagospodarowania terenu (Dz. U. Nr 164, poz. 1588). W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, że wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jest możliwe.
3. W trakcie postępowania nie wpłynęły wnioski i uwagi dotyczące braku zgody na przebieg planowanej inwestycji.
 4. Projekt przedmiotowej decyzji sporządził zgodnie z art. 50, ust. 4 mgr inż. architekt Aleksander Wietrow, posiadający uprawnienia urbanistyczne nr 464/88 i będący członkiem Okręgowej Izby Urbanistów pod nr WA – 288.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określając istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53, ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Wójt Gminy Kolno

WÓJT
Henryk Duda
Henryk Duda

Projekt przedmiotowej decyzji sporządził zgodnie z art. 50, ust. 4 mgr inż. architekt Aleksander Wietrow, posiadający uprawnienia urbanistyczne nr 464/88 i będący członkiem Okręgowej Izby Urbanistów pod nr WA - 288.

Decyzja niniejsza stała się

ostateczna w dniu *23. 11. 2017*

PODINSPEKTOR
ds. BUDOWNICTWA I INWESTYCJI
GOSPODARSTWA ROLNEJ I MIESZKANIOWEJ
GMINY KOLNO

Krzysztof
Krzysztof Górka

Za zgodność
z oryginałem
O Tołkun

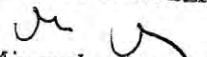
UZGODNIENIE

MUW.DM .0703-56/12

Uzgodniam przejście siecią wodociągową przez rzekę KABINA (działka nr 17) obręb Kabiny oraz przez rzekę RYN (działka nr 130) w obrębie Kolno, gmina Kolno na następujących warunkach:

1. Przejście siecią wodociągową przez rzekę KABINA w km 4+700, km 5+175, km 9+200 obręb Kabiny oraz przez rzekę RYN w km 16+260 w obrębie Kolno, gmina Kolno zaprojektować w rurze osłonowej na głębokości nim. 1,50 m licząc od górnej krawędzi rury osłonowej do dna rzeki.
2. Uzyskać pozwolenie wodnoprawne na przejście siecią wodociągową przez w/w rzeki.
3. Operat wodnoprawny (jeden egz.) przekazać nieodpłatnie do ZMiUW Rejonowy Oddział w Mrągowie.
4. Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t.j. z 2005 r. Dz. U. Nr 239 poz. 2019 ze zm.) inwestor po otrzymaniu pozwolenia wodnoprawnego zobowiązany jest do wystąpienia z wnioskiem do Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie o zgodę na prawo dysponowania gruntem na cele budowlane .
5. Przy prowadzeniu robót ziemnych zapewnić nadzór melioracyjny.
6. Rozpoczęcie roboty oraz inspektora nadzoru zgłosić do tutaj Oddziału.
7. Odbioru końcowego dokonać przy udziale ZMiUW R/O Mrągowo.
8. Operat powykonawczy przekazać nieodpłatnie do ZMiUW R/O Mrągowo.

KIEROWNIK ODDZIAŁU


Mieczysław Nurczyk

Za w.
z oryginałem
B. Tolu

Mrągowo 30.11.2012

„EUROPOL” Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe

ul. Macierzanki 4

11-041 Olsztyn

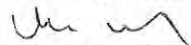
UZGODNIENIE

MUW.DM .0703-59/12

Uzgadniam projekt sieci wodociągowej dla zabudowy kolonijnej Kabiny, Kolno, gmina Kolno na następujących warunkach:

1. Na trasie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej występuje sieć drenarska na głębokości 0.60 – 1.50 m (wniesiona na mapę sytuacyjno-wysokościową kolorem niebieskim). Rurociągi drenarskie napotkane podczas prowadzenia robót ziemnych należy zgłosić do tut. Oddziału i ewentualne uszkodzenia naprawić pod naszym nadzorem.
2. Przejścia przez rowy melioracji wodnych szczegółowych (zaznaczone na mapie kolorem czerwonym) wykonać pod dnem rowu na głębokości min. 1,50 m.
3. Przejście przez rzeki KABINA w km 4+700, km 5+175, km 9+210 oraz rzekę RYN w km 16+260 zaprojektować w rurze osłonowej na głębokości min. 2,00 m licząc od górnej krawędzi rury osłonowej do dna rzeki.
4. Uzyskać pozwolenie wodnoprawne na przejście wodociągiem przez w/w rzeki.
5. Operat wodnoprawny (jeden egz.) przekazać nieodpłatnie do ZMiUW Rejonowy Oddział w Mrągowie.
6. Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 poz. 145) inwestor po otrzymaniu pozwolenia wodnoprawnego zobowiązany jest do wystąpienia z wnioskiem do Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie o zgodę na prawo dysponowania gruntem na cele budowlane.
7. Przy prowadzeniu robót ziemnych zapewnić nadzór melioracyjny.
8. Rozpoczęcie roboty oraz inspektora nadzoru zgłosić do tut. Oddziału.
9. Odbioru końcowego dokonać przy udziale ZMiUW R/O Mrągowo.
10. Operat powykonawczy przekazać do ZMiUW R/O Mrągowo.

KIEROWNIK ODDZIAŁU


Mieczysław Nurczyk

Za zgodność
z oryginałem


DECYZJA

Na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 3 oraz art. 140 ust.1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. - *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2012r., poz. 145) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. - tekst jednolity z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pani Grażyny Tochman reprezentującej Gminę Kolno w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przejścia projektowaną siecią wodociagową Ø 110 PE100 pod dnem rzeki Ryn, dz. nr 130 obręb Kolno, w km 16+260, w rejonie dz. nr 403 i dz. nr 408 obręb Kolno, gm. Kolno.

o r z e k a m

I. Udzielić *Gminie Kolno* pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie:

1. przejścia projektowaną siecią wodociagową Ø 110 PE100 pod dnem rzeki Ryn, dz. nr 130 obręb Kolno, w km 16+260, w rejonie dz. nr 403 i dz. nr 408 obręb Kolno, gm. Kolno, w rurze ochronnej Ø 150, L=13m, min.1,50m pod dnem cieku.
Współrzędne geograficzne przejścia: N 53°58'20" E 21°1'021"

II. Zastrzec, że:

1. nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia wodnoprawnego może spowodować jego cofnięcie lub ograniczenie bez prawa do odszkodowania,
2. niniejsze pozwolenie nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
3. pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie trzech lat od dnia, w którym pozwolenie niniejsze stało się ostateczne.

III. Podstawę do wydania niniejszej decyzji stanowi Operat wodnoprawny – na przekroczenie rzek Kabina w km 4+700, 5+175, 9+200 obręb Kabiny, Ryn w km 16+260 obręb Kolno, opracowany przez Panią mgr inż. Grażynę Tochman w grudniu 2012r.

Uzasadnienie

Postępowanie wszczęto na wniosek Pani Grażyny Tochman reprezentującej Gminę Kolno w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przejścia projektowaną siecią wodociagową Ø 110 PE100 pod dnem rzeki Ryn, dz. nr 130 obręb Kolno, w km 16+260, w rejonie dz. nr 403 i dz. nr 408 obręb Kolno, gm. Kolno.

Do przedmiotowego wniosku dołączona została decyzja nr 23/12 Wójta Gminy Kolno o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: BGK 7330.23.2012, operat wodnoprawny z grudnia 2012r oraz opis przedsięwzięcia w języku niespecjalistycznym.

Informację o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie BIP-u Starostwa i wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa.

Za zgodność
z oryginałem
G. Tochman

DECYZJA

Z dokumentacji złożonej do wydania pozwolenia wodnoprawnego wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie wykonane zostanie metodą przecisku sterowanego bez zakłócenia ruchu wody i nie powinno wywołać negatywnego oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne oraz tereny sąsiadujące.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Wacław Hartnik
Dyrektor Wydziału
Gospodarowania Środowiskiem

Otrzymują:

1. Pani Grażyna Tochman
„EUROPOL” Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe
Ul. Macierzanki 4, 11-041 Olsztyn
2. Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie
Ul. Partyzantów 24, 10-526 Olsztyn
3. Państwo Stanisław i Lidia Demczuk
- 4.a/a.

Na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 3 oraz art. 140 ust.1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. - *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2012r., poz. 145) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. - tekst jednolity z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pani Grażyny Tochman reprezentującej Gminę Kolno w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przejścia projektowaną siecią wodociagową Ø 110 PE100 pod dnem rzeki Kabiny, dz. nr 17 obręb Kabiny, w km 9+200, w rejonie dz. nr 230/3 i dz. nr 263/2 obręb Kabiny, gm. Kolno.

o r z e k a m

I. Udzielić *Gminie Kolno* pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie:

1. przejścia projektowaną siecią wodociagową Ø 110 PE100 pod dnem rzeki Kabiny, dz. nr 17 obręb Kabiny, gm. Kolno, w km 9+200, w rejonie dz. nr 230/3 i dz. nr 263/2 obręb Kabiny, gm. Kolno, w rurze ochronnej Ø 200, L=11m, min. 1,50m pod dnem cieku. Współrzędne geograficzne przejścia: N 53°59'28" E 21°0'0"

II. Zastrzec, że:

1. nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia wodnoprawnego może spowodować jego cofnięcie lub ograniczenie bez prawa do odszkodowania,
2. niniejsze pozwolenie nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
3. pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie trzech lat od dnia, w którym pozwolenie niniejsze stało się ostateczne.

III. Podstawę do wydania niniejszej decyzji stanowi Operat wodnoprawny – na przekroczenie rzek Kabina w km 4+700, 5+175, 9+200 obręb Kabiny, Ryn w km 16+260 obręb Kolno, opracowany przez Panią mgr inż. Grażynę Tochman w grudniu 2012r.

Uzasadnienie

Postępowanie wszczęto na wniosek Pani Grażyny Tochman reprezentującej Gminę Kolno w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przejścia projektowaną siecią wodociagową Ø 110 PE100 pod dnem rzeki Kabiny, dz. nr 17 obręb Kabiny, w km 9+200, w rejonie dz. nr 230/3 i dz. nr 263/2 obręb Kabiny, gm. Kolno.

Do przedmiotowego wniosku dołączona została decyzja nr 23/12 Wójta Gminy Kolno o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: BGK 7330.23.2012, operat wodnoprawny z grudnia 2012r oraz opis przedsięwzięcia w języku niespecjalistycznym.

Informację o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie BIP-u Starostwa i wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa.

Niniejsze udzielenie pozwolenia wodnoprawnego zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012r. Nr 0, poz.1282 j.t.).

Za zgodność
z oryginałem
Głowa

DECYZJA

Z dokumentacji złożonej do wydania pozwolenia wodnoprawnego wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie wykonane zostanie metodą przecisku sterowanego bez zakłócenia ruchu wody i nie powinno wywołać negatywnego oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne oraz tereny sąsiadujące.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Wacław Bartnik
Dyrektor Wydziału
Gospodarowania Środowiskiem

Otrzymują:

1. Pani Grażyna Tochman
„EUROPOL” Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe
Ul. Macierzanki 4, 11-041 Olsztyn
2. Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie
Ul. Partyzantów 24, 10-526 Olsztyn
3. Państwo Waldemar i Barbara Kajka
4. a/a.

Na podstawie art. 122 ust. 1 pkt 3 oraz art. 140 ust.1 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. - *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2012r., poz. 145) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. - tekst jednolity z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pani Grażyny Tochman reprezentującej Gminę Kolno w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przejścia projektowaną siecią wodociagową Ø 90 PE100 pod dnem rzeki Kabiny, dz. nr 17 obręb Kabiny w km 4+700 w rejonie dz. nr 13 i dz. nr 14 obręb Kabiny, gm. Kolno oraz przejścia projektowana siecią wodociagową Ø 110 PE100 pod dnem rzeki Kabiny, dz. nr 17 obręb Kabiny w km 5+175 w rejonie dz. nr 23 i dz. nr 24/5 obręb Kabiny, gm. Kolno.

o r z e k a m

I. Udzielić Gminie Kolno pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie:

1. przejścia projektowaną siecią wodociagową Ø 90 PE100 pod dnem rzeki Kabiny, dz. nr 17 obręb Kabiny, gm. Kolno, w km 4+700, w rejonie dz. nr 13 i dz. nr 14 obręb Kabiny, gm. Kolno, w rurze ochronnej Ø 150, L=13m, min. 1,50m pod dnem cieku.
Współrzędne geograficzne przejścia: N 53°59'55" E 21°2'8"
2. przejścia projektowaną siecią wodociagową Ø 110 PE100 pod dnem rzeki Kabiny, dz. nr 17 obręb Kabiny, gm. Kolno, w km 5+175, w rejonie dz. nr 23 i dz. nr 24/5 obręb Kabiny, gm. Kolno, w rurze ochronnej Ø 200, L=25m, min. 1,50m pod dnem cieku.
Współrzędne geograficzne przejścia: N 53°59'45" E 21°2'4"

II. Zastrzec, że:

1. nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia wodnoprawnego może spowodować jego cofnięcie lub ograniczenie bez prawa do odszkodowania,
2. niniejsze pozwolenie nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
3. pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie trzech lat od dnia, w którym pozwolenie niniejsze stało się ostateczne.

III. Podstawę do wydania niniejszej decyzji stanowi Operat wodnoprawny – na przekroczenie rzek Kabina w km 4+700, 5+175, 9+200 obręb Kabiny, Ryn w km 16+260 obręb Kolno, opracowany przez Panią mgr inż. Grażynę Tochman w grudniu 2012r.

Uzasadnienie

Postępowanie wszczęto na wniosek Pani Grażyny Tochman reprezentującej Gminę Kolno w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przejścia projektowaną siecią wodociagową Ø 90 PE100 pod dnem rzeki Kabiny, dz. nr 17 obręb Kabiny w km 4+700 w rejonie dz. nr 13 i dz. nr 14 obręb Kabiny, gm. Kolno oraz przejścia projektowaną siecią wodociagową Ø 110 PE100 pod dnem rzeki Kabiny, dz. nr 17 obręb Kabiny w km 5+175 w rejonie dz. nr 23 i dz. nr 24/5 obręb Kabiny, gm. Kolno.

Decyzja Starosty Olsztyńskiego znak: GŚ-III.6341.1.120.2012.JZ

strona 1/2

Niniejsze udzielenie pozwolenia wodnoprawnego zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012r. Nr 0, poz.1282 j.t.).

Za zgodność
z oryginałem
G. Tochman

Do przedmiotowego wniosku dołączona została decyzja nr 23/12 Wójta Gminy Kolno o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: BGK 7330.23.2012, operat wodnoprawny z grudnia 2012r oraz opis przedsięwzięcia w języku niespecjalistycznym.

Informację o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie BIP-u Starostwa i wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa.

Z dokumentacji złożonej do wydania pozwolenia wodnoprawnego wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie wykonane zostanie metodą przecisku sterowanego bez zakłócenia ruchu wody i nie powinno wywołać negatywnego oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne oraz tereny sąsiadujące.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.



z up. STAROSTWA OLSZTYŃSKIEGO

Włodzisław Bartnik
Dyrektor Wydziału
Gospodarowania Środowiskiem

Otrzymują:

1. Pani Grażyna Tochman
„EUROPOL” Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe
Ul. Macierzanki 4, 11-041 Olsztyn
2. Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie
Ul. Partyzantów 24, 10-526 Olsztyn
3. Państwo Sławomir i Grażyna Chodań
4. a/a.

Niniejsze udzielenie pozwolenia wodnoprawnego zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012r. Nr 0, poz.1282 j. t.).

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2012-11-28

Województwo : **warmińsko-mazurskie**
Powiat : **olsztyński**
Jednostka ewidencyjna : **KOLNO**
Obręb : **1 KABINY**
Jednostka rejestrowa : **G.220**

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział				
1	SKARB PAŃSTWA	własność	1/1				
2	MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO 10-562 OLSZTYN, UL.EMILII PLATER 1;	Trwały zarząd lub zarząd	1/1				
Działki							
Nr. dz.	ark.	Adres działki / położenie	Pow. [ha]	KW dok. własności	Opis użytku	OFU OZU Klasa	Pow. uż. [ha]
17	1	RZEKA KABINA	4.25	KW OL1B/00027956/1	Grunty pod wodami powierzchniowymi	0/0	4.25
Razem powierzchnia działek [ha] :			4.25 ha				

Cała jednostka rejestrowa [ha] : 4.25 ha

Sporządził : BOGUMIŁA WINCZURA



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Bogumiła Winczura
podinspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność
z oryginałem

G. Tolu

Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bema 5
10-516 OLSZTYN

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2012-11-28

-57- Województwo : **warmińsko-mazurskie**

Powiat : **olsztyński**

Jednostka ewidencyjna : **KOLNO**

Obręb : **1 KABINY**

Jednostka rejestrowa : **G.207**

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

Lp	Podmiot ewidencyjny		Charakter własności / władania		Udział		
1	GMINA KOLNO		własność		1/1		
Działki							
Nr. dz.	ark.	Adres działki / położenie	Pow. [ha]	KW dok. własności	Opis użytku	OFU OZU Klasa	Pow. uż. [ha]
13	1		0.12	KW OL1B/00012487/4	Drogi	dr	0.12
Razem powierzchnia działek [ha] :			0.12 ha				

Cała jednostka rejestrowa [ha] : 16.32 ha

Sporządził : BOGUMIŁA WINCZURA



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Bogumiła Winczura
Bogumiła Winczura
podinspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność
z oryginałem
G. Winczura

Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bema 5
10-516 OLSZTYN
-57-

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2012-11-28

Województwo : **warmińsko-mazurskie**
Powiat : **olsztyński**
Jednostka ewidencyjna : **KOLNO**
Obręb : **1 KABINY**
Jednostka rejestrowa : **G.206**

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział				
1	(małżeństwo) SŁAWOMIR DARIUSZ CHODAŃ Rodzice: JAN, JÓZEFA KABINY 61A; 11-311 KOLNO; GRAŻYNA CHODAŃ Rodzice: JERZY, JOLANTA KABINY 61A; 11-311 KOLNO;	własność	1/1				
Działki							
Nr. dz.	ark.	Adres działki / położenie	Pow. [ha]	KW dok. własności	Opis użytku	OFU OZU Klasa	Pow. uż. [ha]
14	1		0.44	KW OL1B/00009738/5	Łąki trwałe Łąki trwałe	Ł Ł III Ł Ł IV	0.10 0.34
Razem powierzchnia działek [ha] :			0.44 ha				

Cała jednostka rejestrowa [ha] : 7.33 ha

Sporządził : BOGUMIŁA WINCZURA



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Bogumiła Winczura
Bogumiła Winczura
podinspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność
z oryginałem
B. Tolu

Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bema 5
10-516 OLSZTYN

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2012-11-28

-57-

Województwo : **warmińsko-mazurskie**
Powiat : **olsztyński**
Jednostka ewidencyjna : **KOLNO**
Obręb : **1 KABINY**
Jednostka rejestrowa : **G.115**

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

Lp	Podmiot ewidencyjny		Charakter własności / władania		Udział		
1	SŁAWOMIR DARIUSZ CHODAŃ Rodzice: JAN, JÓZEFA KABINY 61A; 11-311 KOLNO;		własność		1/1		
Działki							
Nr. dz.	ark.	Adres działki / położenie	Pow. [ha]	KW dok. własności	Opis użytku	OFU OZU Klasa	Pow. uż. [ha]
23	1		0.50	KW OL1B/00007908/4	Grunty orne	R R IVa	0.50
24/5	1		10.20	KW OL1B/00007908/4	Tereny mieszkaniowe	B R IIIb	0.22
					Grunty orne	R R IVa	0.50
					Grunty orne	R R IVb	0.23
					Grunty orne	R R IIIb	5.38
					Łąki trwałe	Ł Ł IV	2.82
					Łąki trwałe	Ł Ł V	0.64
					Pastwiska trwałe	Ps Ps IV	0.20
					Rowy	W	0.09
					Nieużytki	N	0.12
Razem powierzchnia działek [ha] :			10.70 ha				

Cała jednostka rejestrowa [ha] : 15.32 ha

Sporządził : BOGUMIŁA WINCZURA



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Bogumiła Winczura
podinspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność
z oryginałem
Bołocin

Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bema 5
10-516 OLSZTYN
-57-

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2012-11-28

Województwo : **warmińsko-mazurskie**
Powiat : **olsztyński**
Jednostka ewidencyjna : **KOLNO**
Obręb : **1 KABINY**
Jednostka rejestrowa : **G.204**

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

Lp	Podmiot ewidencyjny		Charakter własności / władania		Udział		
1	(małżeństwo) WALDEMAR JAN KAJKA Rodzice:ZBIGNIEW,MARIA KABINY 52/2; BARBARA TERESA KAJKA Rodzice:MARIAN,WERONIKA KABINY 52/2;		własność		1/1		
Działki							
Nr. dz.	ark.	Adres działki / położenie	Pow. [ha]	KW dok. własności	Opis użytku	OFU OZU Klasa	Pow. uż. [ha]
230/3	2		3.75	KW OL1B/00007970/9	Rowy Pastwiska trwałe Pastwiska trwałe Lasy Lasy	W Ps Ps IV Ps Ps V Ls Ls IV Lz V Ls Ls V	0.05 0.24 0.70 0.67 0.90 1.19
Razem powierzchnia działek [ha] :			3.75 ha				

Cała jednostka rejestrowa [ha] : 4.24 ha

Sporządził : BOGUMIŁA WINCZURA



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Bogumiła Winczura
podinspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

z oryginałem
10.11.2012

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2012-11-28

Województwo : **warmińsko-mazurskie**
Powiat : **olsztyński**
Jednostka ewidencyjna : **KOLNO**
Obręb : **1 KABINY**
Jednostka rejestrowa : **G.28**

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(małżeństwo) WALDEMAR JAN KAJKA Rodzice:ZBIGNIEW,MARIA KABINY 52/2; BARBARA TERESA KAJKA Rodzice:MARIAN,WERONIKA KABINY 52/2;	własność	1/1

Działki

Nr. dz.	ark.	Adres działki / położenie	Pow. [ha]	KW dok. własności	Opis użytku	OFU OZU Klasa	Pow. uż. [ha]
263/2	2		20.67	KW OL1B/00018010/2	Rowy	W	0.06
					Grunty orne	R R IVa	7.38
					Grunty orne	R R IVb	0.75
					Łąki trwałe	Ł Ł III	1.26
					Łąki trwałe	Ł Ł IV	5.82
					Pastwiska trwałe	Ps Ps III	2.26
					Pastwiska trwałe	Ps Ps IV	0.70
					Lasy	Ls Ls III	1.53
					Lasy	Ls Ls IV	0.07
					Lasy	Ls Ls V	0.40
						Lz IV	0.27
					Nie użytki	N	0.17
Razem powierzchnia działek [ha] :			20.67 ha				

Cała jednostka rejestrowa [ha] : 23.24 ha

Sporządził : BOGUMIŁA WINCZURA



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Bogumiła Winczura
Bogumiła Winczura
podinspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność
z oryginałem
G. Tolkm

Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bema 5
10-516 OLSZTYN
-57-

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2012-11-28

Województwo : **warmińsko-mazurskie**
Powiat : **olsztyński**
Jednostka ewidencyjna : **KOLNO**
Obręb : **2 KOLNO**
Jednostka rejestrowa : **G.341**

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA	własność	1/1
2	MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO 10-562 OLSZTYN, UL.EMILII PLATER 1;	Trwały zarząd lub zarząd	1/1

Działki

Nr. dz.	ark.	Adres działki / położenie	Pow. [ha]	KW dok. własności	Opis użytku	OFU OZU Klasa	Pow. uż. [ha]
130	2	RZEKA RYN	5.45	KW OL1B/00027998/7	Grunty pod wodami powierzchniowymi		5.45

Razem powierzchnia działek [ha] : 5.45 ha

Cała jednostka rejestrowa [ha] : 5.45 ha

Sporządził : BOGUMIŁA WINCZURA



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Bogumiła Winczura
podinspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność
z oryginałem
G. Tolm

Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bema 5
10-516 OLSZTYN
-57-

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2012-11-28

Województwo : **warmińsko-mazurskie**
Powiat : **olsztyński**
Jednostka ewidencyjna : **KOLNO**
Obręb : **2 KOLNO**
Jednostka rejestrowa : **G.46**

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(małżeństwo) STANISŁAW DEMCZUK Rodzice:MIKOŁAJ,ANASTAZJA KOLNO 69; 11-311 KOLNO; LIDIA IRENA DEMCZUK Rodzice:JAN,WANDA KOLNO 69; 11-311 KOLNO;	własność	1/1

Działki

Nr. dz.	ark.	Adres działki / położenie	Pow. [ha]	KW dok. własności	Opis użytku	OFU OZU Klasa	Pow. uż. [ha]
403	3		0.72	KW OL1B/00010270/6	Pastwiska trwałe	Ps Ps IV	0.72

Razem powierzchnia działek [ha] : 0.72 ha

Cała jednostka rejestrowa [ha] : 0.72 ha

Sporządził : BOGUMIŁA WINCZURA



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Bogumiła Winczura
Bogumiła Winczura
podinspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność
z oryginałem
B. Winczura

Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bema 5
10-516 OLSZTYN
-57-

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2012-11-28

Województwo : **warmińsko-mazurskie**
Powiat : **olsztyński**
Jednostka ewidencyjna : **KOLNO**
Obręb : **2 KOLNO**
Jednostka rejestrowa : **G.45**

Dokument niniejszy jest przeznaczony
do dokonywania wpisu w księdze wieczystej.

Lp	Podmiot ewidencyjny		Charakter własności / władania			Udział			
1	(małżeństwo) STANISŁAW DEMCZUK Rodzice:MIKOŁAJ,ANASTAZJA KOLNO 69; 11-311 KOLNO; LIDIA IRENA DEMCZUK Rodzice:JAN,WANDA KOLNO 69; 11-311 KOLNO;		własność			1/1			
Działki									
Nr. dz.	ark.	Adres działki / położenie	Pow. [ha]	KW dok. własności	Opis użytku	OFU	OZU	Klasa	Pow. uż. [ha]
408	3		13.09	KW OL1B/00006697/4	Grunty orne Grunty orne Łąki trwałe Pastwiska trwałe Pastwiska trwałe Lasy Tereny mieszkaniowe	R R Ł Ps Ps Ls B	R R Ł Ps Ps Ls Ps	IIIb IVa III III IV V IV	1.85 6.16 0.50 1.60 1.3962 0.75 0.8338
Razem powierzchnia działek [ha] :			13.09 ha						

Cała jednostka rejestrowa [ha] : 13.09 ha

Sporządził : BOGUMIŁA WINCZURA



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Bogumiła Winczura
podinspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

*Za zgodność
z oryginałem*
[Signature]