

RG.6840.4.2020

W Y K A Z

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm) - Wójt Gminy Kolno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów: **działka nr 61/15** niezabudowana, powierzchnia działki **0,2221 ha** obręb Bęsia, gmina Kolno.
2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: księga wieczysta **OL1B/00015902/1**, prowadzona w Sądzie Rejonowym w Biskupcu.
3. Działka w ewidencji gruntów posiada użytek „Lzr / R V” - grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych .
4. Przeznaczenie nieruchomości w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kolno” uchwałą nr XIX/111/04 Rady Gminy Kolno z dnia 31 sierpnia 2004 r. - przedmiotowa działka leży w strefie rozwoju jednostek osadniczych (mieszkalno-usługowych). W 2019 roku została wydana przez Wójta Gminy Kolno decyzja o ustalenie warunków zabudowy dla przedmiotowej działki 61/15 (decyzja nr 11/2019 r. z dnia 04.10.2019 r. o ustaleniu warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie trzech budynków rekreacji indywidualnej na terenie położonym: obręb ewid. Bęsia, gmina Kolno, na terenie działki ozn. nr geod. 61/15). Przedmiotowa działka jest niezabudowana i nieogrodzona. Przez teren działki przechodzą sieci uzbrojenia terenu: elektryczna, wodna oraz infrastruktura teletechniczna.
5. Nieruchomość bez obciążeń.
6. Cena nieruchomości **36 000,00 zł** (cena brutto, w tym należny podatek VAT)

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, od dnia 25.09.2020 roku do dnia 16.10.2020 roku włącznie w Urzędzie Gminy Kolno, we wsi Bęsia, Biuletyn Informacji Publicznej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) – do dnia 09.11.2020 r.

