

GMINA KOLNO

11-311 Kolno 33
woj. warmińsko-mazurskie
NIP 7393841578 REGON 510743172
Tel./fax 89 716 32 28



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane p.n.

„Kompleksowa budowa i przebudowa infrastruktury turystycznej, rekreacyjnej oraz kulturalnej w Gminie Kolno”

I. UWAGI OGÓLNE.

1. Postępowanie niniejsze prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach określonych w ustawie z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) zwaną dalej ustawą lub ustawą pzp lub ustawą Prawo zamówień publicznych, a także wydanymi na podstawie niniejszej ustawy przepisami wykonawczymi.
2. Zadanie jest współfinansowane ze środków zewnętrznych w ramach poddziałania „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”, zgodnie z kryteriami ustanowionymi w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020.
3. Wartość niniejszego postępowania jest niższa niż kwota określona w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
4. Treść złożonych ofert musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

II. ZAMAWIAJĄCY.

Gmina Kolno z siedzibą w Kolnie, Kolno 33, 11-311 Kolno;
godziny urzędowania: poniedziałek – piątek: 07:30 – 15:30;
NIP: 739-38-41-578;
<http://bip.kolno-gmina.pl/>
e-mail: ug_kolno@poczta.onet.pl , tel.: (089) 716-32-26, faks: (089) 716-32-26.

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego. Postępowanie jest prowadzone na zasadach ogólnych.

IV. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA.

Postępowanie oznaczone jest jako GO.271.2.2018

V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - dotyczy każdej części zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: **„Kompleksowa budowa i**

przebudowa infrastruktury turystycznej, rekreacyjnej oraz kulturalnej w Gminie Kolno".

2. **Poprawa dostępu do infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej poprzez budowę 2 placów zabaw, w miejscowościach Bęsia i Kabiny, oraz remont pomieszczeń budynku świetlicy wiejskiej w Kabinach**, wykonane w zakresie opisanym w SIWZ oraz załączonej dokumentacji projektowej.
3. Zamówienie składa się z **2 części**, oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części zamówienia. Zamawiający nie określa maksymalnej liczby części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy.
4. Szczegółowe opisy i zakresy przedmiotów zamówienia znajdują się w dokumentacjach projektowych stanowiących załączniki do SIWZ.
5. Celem Zamawiającego jest poprawa dostępu do infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej poprzez budowę 2 placów zabaw oraz remont pomieszczeń budynku świetlicy wiejskiej.
6. Wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą posiadać aktualne świadectwa, aprobaty lub certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Odpowiednie atesty, certyfikaty, gwarancje i aprobaty techniczne dotyczące zastosowanych materiałów i urządzeń należy przedłożyć inspektorowi nadzoru przed ich zastosowaniem.
7. Podczas realizacji robót wymagane jest przestrzeganie przez Wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zabezpieczenie terenu budowy przed dostępem osób postronnych oraz zabezpieczenie przechowywanych materiałów budowlanych.
8. Wykonawcy mogą zaproponować gwarancję na wykonany przedmiot zamówienia.
9. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób, które zobowiążą się do wykonywania na rzecz Wykonawcy, w miejscu i czasie przez niego wyznaczonym, czyli w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.) czynności polegających na osobistym, bezpośrednim, fizycznym uczestniczeniu w:
część I: montaż urządzeń zabawowych wraz z wykonaniem stref bezpieczeństwa , montaż zestawów sportowo-rekreacyjnych – urządzeń fitness siłowni zewnętrznych, oświetlenia oraz monitoringu; wykonanie dojść do placu zabaw, budowę chodników betonowych oraz remont schodów betonowych, a także montaż urządzeń towarzyszących (np. ławka, kosz na śmieci) – msc. Bęsia; montaż urządzeń zabawowych wraz z wykonaniem stref bezpieczeństwa , zestawów sportowo-rekreacyjnych – urządzeń fitness siłowni zewnętrznych, montaż urządzeń towarzyszących (np. Tablica z regulaminem, , ławka, kosz na śmieci), przygotowanie placu przed zamontowaniem urządzeń rekreacyjnych (należy odpowiednio przygotować usuwając zbędne elementy obecnego zagospodarowania) – msc. Kabiny.
część II: **robotach instalacyjno - budowlanych** (demontaż piecy kaflowych; zamurowanie otworu drzwiowego z korytarza do pomieszczenia świetlicy; wykucie otworu przejściowego z świetlicy do projektowanych pomieszczeń sanitariatów; rozebranie wszystkich warstw posadzek; wykonanie podłoży pod nową posadzkę; wykonanie ścianek działowych; wykonanie poziomych izolacji przeciwwilgociowych i termicznych; wykonanie nowych posadzek; **demontaż i wykonanie nowej instalacji elektrycznej** (montaż przewodów elektrycznych oraz opraw oświetleniowych); **demontaż starej i wykonanie nowych instalacji wody, kanalizacji i ogrzewania**; ułożenie płytek na ścianach i podłogach; wymiana wewnętrznej i zewnętrznej stolarki drzwiowej; częściowa wymiana stolarki okiennej; uzupełnienie tynków wewnętrznych ścian oraz wykonanie sufitu z płyt gipsowo- kartonowych; malowanie ścian i sufitów świetlicy farbą emulsyjną; **budowa szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe** wraz z wykonaniem przyłącza od budynku do tego zbiornika.
Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy pzp oraz

uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zawarte są we wzorze umowy – załączniku do SIWZ. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

11. **Geodezyjny pomiar powykonawczy leży po stronie Wykonawcy i koszt jego wykonania należy ująć w cenie oferty.**
12. Termin płatności w niniejszym zamówieniu to 30 dni.
13. Długość trwania rękojmi w niniejszym zamówieniu to min. 60 miesięcy. Długość trwania rękojmi jaki oferuje Wykonawca należy podać w formularzu oferty. Długość trwania rękojmi w niniejszym zamówieniu jest jednocześnie kryterium oceny ofert i ocenie podlegać będzie przedział min. 60 miesięcy – max. 84 miesięcy. Niepodanie długości trwania rękojmi lub podanie przez Wykonawcę krótszego niż 60 miesięcy terminu trwania rękojmi spowoduje odrzucenie oferty. Podanie przez Wykonawcę dłuższego niż 84 miesięcy terminu trwania rękojmi spowoduje przyjęcie przez Zamawiającego do obliczeń punktów w kryterium długość trwania rękojmi przyjmie w ilości 84 miesięcy.
14. Zamawiający przedmiotu zamówienia nie opisuje przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, tak aby nie mogło to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Jeżeli już taki przypadek miał miejsce to było to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie mógł opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. W takim przypadku wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny" - tzn. o parametrach techniczno-eksploatacyjno-użytkowych nie gorszych niż te, podane w opisie przedmiotu zamówienia (art. 29 ust. 3 ustawy pzp).
15. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy pzp opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3, Zamawiający wskazuje, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne.”
16. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
17. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej, nie zamierza zawrzeć umowy ramowej, nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów, Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, nie dopuszcza składania ofert wariantowych, nie wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych. Nie dopuszcza się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych, Język w jakim mogą być sporządzane oferty: polski.
18. Zgodnie z art. 36a ust. 1 ustawy pzp Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na roboty budowlane.
19. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
20. Wymagania dotyczące kwestii związanych z podwykonawstwem w trakcie realizacji umowy oraz umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których

niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu – określone są we wzorze umowy. Informacje o umowach o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, które, z uwagi na wartość lub przedmiot tych dostaw lub usług, nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu, jeżeli Zamawiający określa takie informacje – określone są we wzorze umowy.

Opisy przedmiotu zamówienia poszczególnych części:

Część I – budowa placów zabaw w miejscowości Bęsia oraz Kabiny polegająca na:

Przedmiotem zamówienia jest budowa placów zabaw w miejscowości Kabiny oraz Bęsia. Budowa placu zabaw na dz. nr 212/2 obręb Bęsia, gm. Kolno, obejmuje swym zakresem między innymi: dostawę i montaż urządzeń zabawowych wraz z wykonaniem stref bezpieczeństwa, zestawów sportowo-rekreacyjnych – urządzeń fitness siłowni zewnętrznych, oświetlenia oraz monitoringu; wykonanie dojazdów do placu zabaw, budowę chodników betonowych oraz remont schodów betonowych, a także dostawę i montaż urządzeń towarzyszących (np. ławka, kosz na śmieci).

Budowa placu zabaw na dz. nr 68 obręb Kabiny, gm. Kolno, obejmuje swym zakresem między innymi: dostawę i montaż urządzeń zabawowych wraz z wykonaniem stref bezpieczeństwa, zestawów sportowo-rekreacyjnych – urządzeń fitness siłowni zewnętrznych, dostawę i montaż urządzeń towarzyszących (np. Tablica z regulaminem, ławka, kosz na śmieci). Teren pod plac zabaw przed zamontowaniem urządzeń rekreacyjnych należy odpowiednio przygotować usuwając zbędne elementy obecnego zagospodarowania. W otoczeniu projektowana oraz istniejąca zieleń wykorzystywana będzie rekreacyjnie.

Urządzenia zabawowe winny posiadać niezbędne atesty i certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące, posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji. W przypadku urządzeń towarzyszących (np. Tablica z regulaminem, stojak na rowery, ławka, kosz na śmieci) wykonawca jest zobowiązany do wystawienia Deklaracji Zgodności z Polskimi Normami. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Zamawiający uzna takie urządzenia, które będą spełniać te same funkcje, co wymienione w projekcie budowlanym i będą miały zbliżony wygląd. Dostarczone i zamontowane urządzenia powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinny być fabrycznie nowe i posiadać minimum 24 miesięczny okres gwarancji wydany przez producenta. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym. Przedmiar robót stanowi elementy pomocnicze, poglądowe, wspomagające wycenę robót budowlanych. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zapewnią uzyskanie parametrów nie gorszych od założonych. Jeżeli w dokumentach udostępnionych przez Zamawiającego wskazane są znaki towarowe, patenty, technologie lub źródła pochodzenia materiałów służących do realizacji przedmiotu zamówienia - wszystkie takie nazwy każdorazowo należy czytać z klauzulą „lub równoważne” o takich samych lub nie gorszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz estetycznych, a Wykonawca w takiej sytuacji może zastosować rozwiązania równoważne. Obowiązek ewentualnego udowodnienia porównywalności cech jakościowych proponowanych do zastosowania rozwiązań równoważnych ciąży na Wykonawcy. Podstawą porównania będą parametry jakościowe określone w polskich normach, atestach, certyfikatach, aprobatach technicznych, specyfikacjach technicznych, itp. Zamawiający proponuje aby potencjalni Wykonawcy zapoznali się z miejscem budowy celem sprawdzenia warunków placu budowy, warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji przydatnych do oceny prac. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą

starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji robót. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp, Wykonawca który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanych w siwz, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. W ramach wykonywania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie do : zapewnienia obsługi geodezyjnej niezbędnej do wykonania zamówienia, wykonania inwentaryzacji powykonawczej, organizacji i zagospodarowania placu budowy m.in. utrzymania zaplecza budowy, podłączenia wody i energii elektrycznej, dozoru budowy, wywozu nieczystości itp.), utrzymania i likwidacji placu budowy, odtworzenie stanu pierwotnego dróg, dojazdów oraz terenu w rejonie prowadzonych robót, uporządkowania terenu po zakończeniu robót ,itp., ponoszenia opłat administracyjnych w tym opłat za media (zabezpieczenie terenu budowy w energię elektryczną, wodę itp.).

CPV

- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
- 37535200-9 Wyposażenie placów zabaw
- 45233161-5 Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych
- 45316100-6 Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

Część II - Remont pomieszczeń budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Kabiny polegający na:

Celem zamierzenia jest remont budynku Świetlicy Wiejskiej w Kabinach 21a, na działce 124/1 obręb Kabiny, gm. Kolno. W istniejącym obiekcie wykonane zostaną m.in. następujące roboty instalacyjne i budowlane:

demontaż pieców kaflowych; zamurowanie otworu drzwiowego z korytarza do pomieszczenia świetlicy; wykucie otworu przejściowego z świetlicy do projektowanych pomieszczeń sanitariatów; rozebranie wszystkich warstw posadzek; wykonanie podłogi pod nową posadzkę; wykonanie ścianek działowych; wykonanie poziomych izolacji przeciwwilgociowych i termicznych; wykonanie nowych posadzek; demontaż i wykonanie nowej instalacji elektrycznej (montaż przewodów elektrycznych oraz opraw oświetleniowych); demontaż starej i wykonanie nowych instalacji wody, kanalizacji i ogrzewania; ułożenie płytek na ścianach i podłogach; wymiana wewnętrznej i zewnętrznej stolarki drzwiowej; częściowa wymiana stolarki okiennej; uzupełnienie tynków wewnętrznych ścian oraz wykonanie sufitu z płyt gipsowo- kartonowych ognioodpornych 2xGKF; malowanie ścian i sufitów świetlicy farbą emulsyjną; układ konstrukcyjny budynku pozostanie niezmienny; budowa szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe zlokalizowanego od strony południowej, za budynkiem wraz z wykonaniem przyłącza od budynku do tego zbiornika.

Do zakresu zadania należy wykonanie prac budowlanych jak również dostawa i montaż urządzeń wymienionych w dokumentacji. Uwaga: Podany w przedmiarze zakres prac zawiera wykaz czynności podstawowych zmierzających do sprecyzowania zakresu robót docelowych. Złożona oferta musi zawierać wszystkie elementy i czynności pozwalające wykonać zamierzony zakres robót wymieniony w dokumentacji technicznej. Oferent może złożyć ofertę opartą na własnych kalkulacjach. Załączony do specyfikacji przedmiar prac jest materiałem pomocniczym. Przedmiot zamówienia w sposób szczegółowy został opisany w dokumentacji. Oryginalna dokumentacja w wersji papierowej dostępna jest do wglądu Wykonawcy w godzinach urzędowania Zamawiającego, pokój nr 11. Zamawiający proponuje dokonać wizji

lokalnej na miejscu wykonania przedmiotu zamówienia. O chęci przeprowadzenia wizji lokalnej należy powiadomić Zamawiającego z minimum 1-dniowym wyprzedzeniem.

CPV

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45262690-4 Remont starych budynków

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU - dotyczy każdej części zamówienia.

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:
 - 1) Nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.
2. Zgodnie z art. 24aa ustawy, Zamawiający dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została najwyższej oceniona zgodnie z kryteriami oceny ofert, określonymi w SIWZ, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający wymaga wykazania spełniania następujących warunków określonych w art. 22 ust. 1b ustawy, dotyczących:
 - 1) Zdolności technicznej lub zawodowej – dla części I
 - 1.1) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane, związane z budową placów zabaw/parków rozrywki lub miejsc rekreacji o łącznej wartości co najmniej **150 000,00 zł brutto* (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych)** (wzór - **Załącznik Nr 9 do SIWZ**);

**W przypadku, gdy wartość zamówienia (roboty) jest określona w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na złote polskie – na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień opublikowania Ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych;*
 - 1.2) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia osoby spełniające poniższe warunki (wzór - **Załącznik Nr 8 do SIWZ**);
 - 1.2.1) Co najmniej jedną osobę pełniącą funkcję Kierownika budowy, musi posiadać następujące uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie:
 - a) Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami branży konstrukcyjno-budowlanej.; Uprawnienia, o których tutaj mowa powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem; W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290), z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U.

- z 2016 r., poz. 65); Zamawiający dopuszcza również uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290) lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.
- b) Doświadczenie - jako kierownik budowy lub jako jeden z kierowników budowy - przy realizacji robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie lub remoncie placów zabaw/parków rozrywki lub miejsc rekreacji w okresie ostatnich 5 lat;
- 2) Zdolności technicznej lub zawodowej – **dla części II**
- 2.1) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 1 (jedno) zamówienie (umowę), której przedmiot obejmował wykonanie robót budowlanych polegających na budowie /przebudowie/remoncie budynku o wartości co najmniej **120 000,00 zł brutto*** (**sto dwadzieścia tysięcy złotych**) (wzór - **Załącznik Nr 9 do SIWZ**);
- *W przypadku, gdy wartość zamówienia (roboty) jest określona w innej walucie niż w złotych polskich, Zamawiający dokona przeliczenia tej wartości na złote polskie – na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego na dzień opublikowania Ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych;*
- 2.2) Wykonawca musi wykazać, że dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia osoby spełniające poniższe warunki (wzór - **Załącznik Nr 8 do SIWZ**);
- 2.2.1) Co najmniej jedną osobę pełniącą funkcję Kierownika budowy, musi posiadać następujące uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie:
- a) Uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami branży konstrukcyjno-budowlanej.; Uprawnienia, o których tutaj mowa powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem; W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290), z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65); Zamawiający dopuszcza również uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290) lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.
- b) Uprawnienia budowlane do kierowania robotami branży sanitarnej w zakresie instalacji wod-kan.; Uprawnienia, o których tutaj mowa powinny być zgodne z

ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem; W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290), z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65); Zamawiający dopuszcza również uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290) lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

c) Uprawnienia budowlane do kierowania robotami branży elektrycznej w zakresie instalacji elektrycznej. Uprawnienia, o których tutaj mowa powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem; W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290), z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65); Zamawiający dopuszcza również uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290) lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

d) Doświadczenie - jako kierownik budowy - przy realizacji robót budowlanych polegających na budowie /przebudowie/remontie budynków w okresie ostatnich 5 lat;

4. Wykonawca jest obowiązany wykazać spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ, w sposób i za pomocą dowodów określonych w ustawie, w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) oraz w Ogłoszeniu o zamówieniu i w SIWZ.
5. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który nie wykaże, że spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, na zasadach

określonych
w art. 23 ustawy.

7. Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, na zasadach określonych w art. 22a ustawy.
8. Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, na zasadach określonych w art. 22a ustawy.

VII. PODSTAWY WYKLUCZENIA W TYM PODSTAWY, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5 USTAWY PZP - dotyczy każdej części zamówienia.

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy.
 2. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawców na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy pzp z postępowania w następującym zakresie:
 - 1) W stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn zm.);
 3. Wykonawcy, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, podlegają wykluczeniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 4. Podstawy do wykluczenia Wykonawcy, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, Zamawiający ocenia zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy.
 5. Dla potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu z postępowania, Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą aktualne oświadczenie w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.
 6. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 7. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22.
 8. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
-

9. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt. 3, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 3.
10. Zgodnie z art. 22d. ust. 2 ustawy pzp Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
11. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy pzp, mając na uwadze art. 24 ust. 7- 10 i ust. 12. Ocena braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy zostanie dokonana przez Zamawiającego na podstawie oświadczenia i dokumentów otrzymanych od Wykonawcy z uwzględnieniem czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

VIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ POZOSTAŁE DOKUMENTY ORAZ FORMA DOKUMENTÓW - dotyczy każdej części zamówienia.

Oświadczenia składane wraz z ofertą:

1. Zamawiający żąda złożenia, wraz z ofertą, aktualnego na dzień składania ofert Oświadczenia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w SIWZ, stanowiącego wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:
 - 1) nie podlega wykluczeniu i
 - 2) spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca składa w formie dokumentu, którego wzór zawiera **Załącznik Nr 4 do SIWZ**.
3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
5. Zgodnie z art. 36b ust. 1 ustawy pzp Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców (wzór - **Załącznik Nr 5 do SIWZ**). Nie dołączenie do oferty powyższego załącznika Zamawiający potraktuje jako decyzję Wykonawcy odnośnie nie powierzania wykonania zamówienia z udziałem podwykonawców. Jednakże zgodnie z art. 22a ust. 4 ustawy pzp Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Wykonawca przedkłada pełnomocnictwo - do reprezentowania Wykonawcy w

postępowaniu albo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy, jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze. Pełnomocnictwo zawierające powinno umocowanie do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo może być przedłożone wyłącznie w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza.

Oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawcę na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy pzp

7. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, oświadczeń lub dokumentów:
 - 1) potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz
 - 2) potwierdzających brak podstaw wykluczenia.
8. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - 8.1. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;
 - 8.2. Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
9. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty będą budzić wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
10. Dla wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 i ust. 5 ustawy pzp, określonych przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ, Zamawiający żąda złożenia następujących dokumentów *W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – niżej wymienione dokumenty składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie; W przypadku innego podmiotu, na którego zdolnościach Wykonawca polega, niżej wymienione dokumenty składane są w odniesieniu do każdego z tych podmiotów:*
 - 10.1. *Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;*
11. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium

Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa:

- a) w ust. 10 pkt 10.1 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że "nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości".
12. Dokumenty, o których mowa w ust. 11 pkt a powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
13. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 11, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. ust. 12 stosuje się.
14. Oświadczenia i dokumenty, wskazane w niniejszym rozdziale muszą spełniać wymagania określone w ustawie i w przepisach rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126), zwanego dalej „rozporządzeniem ws dokumentów”.

Oświadczenie składane po otwarciu ofert na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy pzp

15. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (wzór - **Załącznik Nr 6 do SIWZ**).

Forma dokumentów

16. Oświadczenia, o których mowa w niniejszym dokumencie i rozporządzeniu ws dokumentów dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
17. Dokumenty, o których mowa w niniejszym dokumencie i rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w ust. 16, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
18. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
19. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.
20. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w niniejszym dokumencie i rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
21. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

Tłumaczenie nie jest wymagane, jeżeli Zamawiający wyraził zgodę, o której mowa w art. 9 ust. 3 ustawy.

22. W przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 1 rozporządzenia, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.

Informacje ogólne

23. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium zgodnie z postanowieniami SIWZ.
24. Zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy pzp jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak ww. informacji od Wykonawcy Zamawiający potraktuje jako deklarację, że wybór oferty Wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.
25. Powyżej przedstawione sposoby i terminy składania dokumentów nie mają wpływu na kierowanie do Wykonawcy innych wezwań, w szczególności na podstawie art. 26 ust. 2f i ust. 3 ustawy pzp.

IX. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA - dotyczy każdej części zamówienia.

1. Terminy wykonania zamówienia - do 30.06.2018 r.

X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM - dotyczy każdej części zamówienia.

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości:
 - 1) część I: **3200,00 zł brutto** (słownie: trzy tysiące dwieście złotych, 00/100),
 - 2) część II: **2700,00 zł brutto** (słownie: dwa tysiące siedemset złotych, 00/100),
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.4)).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego tj. 53 8838 1031 2006 0300 0895 0006.
5. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. Jeżeli wadium zostanie wniesione w pieniądzu, przelewem, na poleceniu przelewu należy wpisać:
część I: **Wadium – place zabaw Bęsia/Kabiny,**

część II: **Wadium – remont świetlicy Kabiny.**

W pozostałych przypadkach wymagane jest dostarczenie do dnia upływu składania ofert oryginału dokumentu wystawionego na rzecz Zamawiającego.

7. W przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy, o jego wniesieniu w terminie decydować będzie data wpływu (data i godzina) środków na rachunek bankowy Zamawiającego.
8. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego zatrzymania określa art. 46 ustawy pzp.

XI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI - dotyczy każdej części zamówienia.

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615);
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania;
3. Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej albo – za zgodą Zamawiającego – w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
4. Wykonawca za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście lub za pośrednictwem postańca zobowiązany jest:
 - 1) złożyć Oświadczenie - w formie pisemnej;
 - 2) złożyć inne dokumenty, o których mowa w ustawie – w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem;
 - 3) złożyć pełnomocnictwo we właściwej formie;
 - 4) złożyć dokument wadium w oryginale - w przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż pieniężna.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 5 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 5.
7. Wszelką korespondencję należy przekazywać na niżej podany adres Zamawiającego:

Gmina Kolno, Kolno 33, 11-311 Kolno

z dopiskiem: „Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane p.n. „**Kompleksowa budowa i przebudowa infrastruktury turystycznej, rekreacyjnej oraz kulturalnej w Gminie Kolno**”.

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego są:

Małgorzata Golenia – Inspektor ds. budownictwa i inwestycji, gospodarki komunalnej i mieszkaniowej oraz dróg gminnych,

Katarzyna Pawłowska – Inspektor ds. zamówień publicznych ochrony środowiska i gospodarki odpadami

tel.: (0-89) 716-32-26

e-mail: ug_kolno@poczta.onet.pl

w godzinach pracy Urzędu Gminy.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ - dotyczy każdej części zamówienia.

Termin związania ofertą złożoną w przedmiotowym postępowaniu wynosi **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT - dotyczy każdej części zamówienia.

1. Wykonawca powinien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie (opakowaniu). Na kopercie (opakowaniu) powinny widnieć nazwa i adres Zamawiającego oraz następujące oznaczenie: „Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane p.n. „**Kompleksowa budowa i przebudowa infrastruktury turystycznej, rekreacyjnej oraz kulturalnej w Gminie Kolno**” oraz „**Nie otwierać przed dniem 10 kwietnia 2018 r. godz. 11:00**”. Na kopercie należy podać również nazwę i adres Wykonawcy oraz opatrzyć ją pieczęcią Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w siedzibie Zamawiającego:

Gmina Kolno

Kolno 33, 11-311 Kolno

pokój nr 3 (sekretariat), parter

nie później niż do dnia **10 kwietnia 2018 r. godz. 10:30**.

Dla ofert przestanych do Zamawiającego liczy się data i godzina dostarczenia oferty do siedziby Zamawiającego. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.

4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:

Gmina Kolno

Kolno 33, 11-311 Kolno

pokój nr 11, piętro

w dniu **10 kwietnia 2018 r. godz. 11:00**

5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

6. Otwarcie ofert jest jawne.
7. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach (jeżeli dotyczy).
8. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące: 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia; 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie; 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach (jeżeli dotyczy).
9. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY - dotyczy każdej części zamówienia.

1. Wykonawca określi cenę całkowitą ryczałtową oferty brutto na podstawie: na podstawie przedmiarów robót oraz projektów budowlanych stanowiących załączniki do SIWZ, z uwzględnieniem wszelkich pozostałych wymagań niniejszej SIWZ.
Cena oferty musi zawierać wyliczenia wszystkich czynników, które winny być w kalkulowane w wynagrodzenie, w tym podatki oraz inne koszty pochodne podatkowi, tj. np. koszty ubezpieczenia społecznego, zdrowotnego i inne obciążenia publicznoprawne.
Cena oferty musi obejmować wszystkie elementy wpływające na koszt realizacji zamówienia, a Zamawiający nie będzie ponosił jakichkolwiek innych kosztów niż zapłata za realizację usług, dostaw lub robót budowlanych objętych opisem przedmiotu zamówienia.
Przedmiot zamówienia szczegółowo opisuje dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do SIWZ. Załączone dokumenty mają jedynie charakter pomocniczy i nie stanowi samodzielnej podstawy do wyceny. Powinien on być brany pod uwagę z całością dokumentacji.
2. Walutą ceny oferowanej jest złoty polski (PLN).
3. W przypadku rozbieżności Zamawiający poprawia omyłki w sposób określony w art. 87 ustawy.
4. Termin płatności w niniejszym zamówieniu to 30 dni. Płatność dokonana zostanie w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego od Wykonawcy prawidłowo wystawionego dokumentu, w szczególności faktury/rachunku.
5. Za datę dokonania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy pzp jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak ww. informacji od Wykonawcy Zamawiający potraktuje jako deklarację, że wybór oferty Wykonawcy nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT - dotyczy każdej części zamówienia.

Ocena w zakresie kryteriów zostanie dokonana na podstawie deklaracji Wykonawcy zawartej w

„Formularzu oferty,” zatem długość trwania rękojmi oraz cenę całkowitą ryczałtową oferty brutto jakie oferuje Wykonawca należy podać w formularzu oferty.

1. Oferty Wykonawców niewykluczonych oraz nieodrzucone będą oceniane według następujących kryteriów i wag:

1.1) **Waga 60%** - Cena całkowita ryczałtowa oferty brutto wykonania całego zamówienia (najniższa)

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium cena całkowita ryczałtowa oferty brutto:

$$C = \frac{\text{Cena całkowita ryczałtowa oferty brutto min.-} \\ \text{najniższa spośród badanych ofert}}{\text{Cena całkowita ryczałtowa oferty brutto n-} \\ \text{oferty badanej}} \times 60 \text{ pkt}$$

1.2) **Waga 40%** - Termin (długość) trwania rękojmi (najdłuższa);

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium długość trwania rękojmi:

$$R = \frac{\text{Długość trwania rękojmi n – oferty badanej}}{\text{Długość trwania rękojmi max.-} \\ \text{najdłuższa spośród badanych ofert}} \times 40 \text{ pkt}$$

2. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów zaokrąglonych zgodnie z zasadami matematycznymi do dwóch miejsc po przecinku (LP) w wyniku oceny ofert na podstawie kryteriów oceny określonych w ust. 1 niniejszego rozdziału zgodnie ze wzorem:

LP (liczba punktów) = C (liczba punktów uzyskanych w kryterium Cena całkowita ryczałtowa oferty brutto) + R (liczba punktów uzyskanych w kryterium długość trwania rękojmi).

3. Długość trwania rękojmi w niniejszym zamówieniu to min. 60 miesięcy. Długość trwania rękojmi jaki oferuje Wykonawca należy podać w formularzu oferty. Długość trwania rękojmi w niniejszym zamówieniu jest jednocześnie kryterium oceny ofert i ocenie podlegać będzie przedział min. 60 miesięcy – max. 84 miesięcy. Niepodanie długości trwania rękojmi lub podanie przez Wykonawcę krótszego niż 60 miesięcy terminu trwania rękojmi spowoduje odrzucenie oferty. Podanie przez Wykonawcę dłuższego niż 84 miesięcy terminu trwania rękojmi spowoduje przyjęcie przez Zamawiającego do obliczeń punktów w kryterium długość trwania rękojmi ilości 84 miesięcy. Oceniane w tym kryterium będą tylko oferty oferujące długość trwania rękojmi podane w miesiącach z w/w przedziału.

XVI. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO - dotyczy każdej części zamówienia.

Wykonawca którego oferta została wybrana zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do przedstawienia Zamawiającemu szacunkowego zestawienia kosztów.

XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY - dotyczy każdej części zamówienia.

1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach wskazanych w art. 148 ust.1 ustawy pzp tj.:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego tj. 53 8838 1031 2006 0300 0895 0006.
4. Gdy Wykonawca wnosi zabezpieczenie w sposób określony w art. 150 ust. 7 ustawy pzp w formie innej niż pieniądź przepis art. 150 ust. 7,8,9 ustawy pzp stosuje się odpowiednio. Gwarant (w szczególności np. bank, ubezpieczyciel i inni) gwarantuje, w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia przez Wykonawcę (zobowiązanego) najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia, wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia, nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

XVIII. WZÓR UMOWY - dotyczy każdej części zamówienia.

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego - wzór umowy - stanowi **Załącznik Nr 7 do SIWZ**.

1. Umowa może ulec zmianie w przypadku.

a) przyczyna: wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych (w szczególności uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, pracę ludzi lub/oraz maszyn budowlanych lub/oraz przeprowadzanie prób i sprawdzeń lub/oraz dokonywanie odbiorów lub/oraz negatywnie wpływających na jakość wykonania lub trwałość przedmiotu umowy np. zbyt niskie lub zbyt wysokie temperatury powietrza, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych lub/oraz ludzi, opady deszczu, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi, wysokie stany wód - również gruntowych, opady śniegu, gruba pokrywa śnieżna i inne niekorzystne warunki atmosferyczne);

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji pismo zawierające przyczyny i uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany;

skutek: – zmiana w umowie/aneks – w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu realizacji umowy o czas niezbędny do prawidłowego ukończenia robót z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanek/niekorzystnych warunków atmosferycznych;

b) przyczyna: przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac w szczególności:

- brak możliwości dojazdu oraz transportu na teren budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg lub/oraz terenów dojazdowych,

- braku dostępu do budowli, uniemożliwiający wykonanie prac objętych umową,
 - protesty lokalnej społeczności lub/oraz protesty mieszkańców,
 - protesty właścicieli budynków lub/oraz gruntów lub/oraz innych obiektów,
 - konieczność uzyskania uzgodnień, opinii itp. lokalnej społeczności lub/oraz mieszkańców,
 - konieczność uzyskania uzgodnień, opinii itp. właścicieli budynków lub/oraz gruntów lub/oraz innych obiektów,
 - konieczność prowadzenia postępowania egzekucyjnego, co do wydania budowli,
 - konieczność wykwaterowania najemców,
- warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo zawierające przyczyny i uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany;
- skutek: – zmiana w umowie/aneks - w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu realizacji umowy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanek;
- c) przyczyna: następstwa działania organów administracji niezależne od Zamawiającego lub/oraz Wykonawcy, w szczególności:
- przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp.,
 - odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp.,
 - dokonywanie dodatkowych uzgodnień z właściwymi organami, wykonywanie obowiązków nałożonych przez te organy, oczekiwanie na decyzje, zezwolenia, uzgodnienia, opinie, itp., wydawane przez właściwe organy,
- o ile Wykonawca i Zamawiający należycie wykonują obowiązki wynikające z umowy i polecenia właściwych instytucji,
- warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo zawierające przyczyny i uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany;
- skutek: – zmiana w umowie/aneks - w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu realizacji umowy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanek;
- d) przyczyna: następstwa działania organów administracji dotyczących prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych, niezależne od Zamawiającego lub/oraz Wykonawcy, w szczególności:
- przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp.,
 - odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp.,
 - dokonywanie dodatkowych uzgodnień, wykonywanie obowiązków nałożonych przez te organy, oczekiwanie na decyzje, zezwolenia, uzgodnienia, opinie, itp., wydawane przez właściwe organy,
- o ile Wykonawca i Zamawiający należycie wykonują obowiązki wynikające z umowy i polecenia właściwych instytucji,
- warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo zawierające przyczyny i uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany;
- skutek: – zmiana w umowie/aneks - w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu

realizacji umowy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanek;

- e) przyczyna: wystąpienie katastrofy budowlanej, działania siły wyższej i osób trzecich, od działania których uzależniona jest możliwość kontynuowania prac objętych niniejszą umową, zaistnienia zdarzenia zewnętrznego wobec łączącej strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, którego nie można uniknąć ani któremu stronie nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, którego nie można przypisać drugiej stronie; za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo zawierające przyczyny i uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany;

skutek: zmiana w umowie/aneks – w przypadku akceptacji treści pisma zmiana uwzględniająca wystąpienie wyżej wymienionych przesłanek oraz uwzględniająca konsekwencje ich wystąpienia w szczególności odnośnie zmiany terminu realizacji;

- f) przyczyna – zmiana opisana w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy prawo zamówień publicznych;

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany i każdego z ppkt a-c wskazanego wyżej artykułu; następnie Zamawiający wraz z Wykonawcą przystąpią do negocjacji, w szczególności w zakresie realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, wysokości wynagrodzenia z ewentualną klauzulą waloryzacyjną zawartą w umowie oraz terminu realizacji zamówienia – o ile jest to niezbędne;

skutek – zmiana w umowie/aneks – uwzględniający wszelkie konsekwencje wystąpienia zmiany w szczególności odnośnie zmiany terminu realizacji i wynagrodzenia Wykonawcy.

- g) przyczyna – zmiana opisana w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy prawo zamówień publicznych;

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany i każdego z ppkt a-b wskazanego wyżej artykułu; następnie Zamawiający wraz z Wykonawcą przystąpią do negocjacji, w szczególności w zakresie realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, wysokości wynagrodzenia z ewentualną klauzulą waloryzacyjną zawartą w umowie oraz terminu realizacji zamówienia – o ile jest to niezbędne;

skutek – zmiana w umowie/aneks – uwzględniający wszelkie konsekwencje wystąpienia zmiany w szczególności odnośnie zmiany terminu realizacji i wynagrodzenia Wykonawcy.

- h) przyczyna - znalezienie niewybuchów lub niewypałów;

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany;

skutek – zmiana w umowie/aneks – w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanki.

- i) przyczyna: odkrycia, wykopaliska archeologiczne;

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany;

skutek – zmiana w umowie/aneks - w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu

wykonania przedmiotu umowy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanki;

- j) przyczyna: wystąpienie niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany;

skutek – zmiana w umowie/aneks – w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanki;

- k) przyczyna - Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji pismo z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany; Zamawiający dokona oceny nowego Wykonawcy pod względem spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz czy nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia. Zamawiający zbada czy zmiana nie pociąga za sobą innych istotnych zmian umowy;

skutek – zmiana w umowie/aneks – w przypadku akceptacji treści pisma zmiana Wykonawcy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanki;

- l) przyczyna – zmiana/y na skutek zastosowania art. 144 ust. 1 pkt 5;

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany;

skutek – zmiana w umowie/aneks – w przypadku akceptacji treści pisma spisanie aneksu do umowy uwzględniającego zmianę z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wprowadzenia zmiany;

- m) przyczyna – zmiana/y na skutek zastosowania art. 144 ust. 1 pkt 6;

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo z uzasadnieniem możliwości lub konieczności wprowadzenia zmiany;

skutek – zmiana w umowie/aneks – po akceptacji treści pisma i przeprowadzeniu negocjacji między Zamawiającym i Wykonawcą, spisanie aneksu do umowy uwzględniającego zmianę z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wprowadzenia zmiany, w szczególności w zakresie zmiany zakresu świadczeń i zobowiązań wynikających z umowy, zmiany wysokości wynagrodzenia z uwzględnieniem klauzuli waloryzacyjnej zawartej w umowie - o ile będzie to niezbędne;

- n) nie wymaga aneksu do umowy, w szczególności:

- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
- zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami,
- zmiany w zakresie podwykonawstwa – w przypadku zaistnienia tej przesłanki Wykonawca zobowiązany jest postępować zgodnie z zapisami umowy;

- zmiany w zakresie rodzajów materiałów, urządzeń zaproponowanych w ofercie - w przypadku zaistnienia tej przesłanki Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do akceptacji nowy materiał/urządzenie z jednoczesnym wykazaniem jego równoważności do poprzednika oraz zapisów SIWZ;
- o) W przypadku zmiany:
- 1) stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy do której zastosowanie znajdzie zmiana ww. stawki, Wykonawca w terminie 30 dni od dnia wejścia tej zmiany może zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Wykonawca w terminie 30 dni od dnia wejścia tej zmiany może zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, przedstawiając w szczególności: listę pracowników wykonujących czynności przy realizacji zamówienia, okresy zatrudnienia tych pracowników przy realizacji zamówienia, rodzaj i długość trwania zawartych z umów z tymi pracownikami, wysokości ich wynagrodzeń zarówno przed jak i po zmianie) i inne dowody w tym zakresie;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę Wykonawca w terminie 30 dni od dnia wejścia tej zmiany może zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, przedstawiając w szczególności: listę pracowników wykonujących czynności przy realizacji zamówienia, okresy zatrudnienia tych pracowników przy realizacji zamówienia, rodzaj i długość trwania zawartych z umów z tymi pracownikami rozliczenia z ZUS i inne dowody w tym zakresie.

XIX. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 USTAWY PZP - dotyczy każdej części zamówienia.

Zamawiający nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy pzp.

XX ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ - dotyczy każdej części zamówienia.

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej opisane w Dziale VI ustawy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec Ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. Ze względu na to, że wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach

wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
 - 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 4) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 5) opisu przedmiotu zamówienia;
 - 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. W związku z tym, że wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, terminy na wniesienie odwołania określają art. 182 ust. 1 pkt 2 ustawy, art. 182 ust. 2 pkt 2 ustawy, art. 182 ust. 3 pkt 2, art. 182 ust. 4 pkt 1 i pkt 3 lit. a ustawy.

XXI. Załączniki - Załączniki składające się na integralną część specyfikacji:

1. Przedmiary robót – zał. Nr 1
 - a. Przedmiary – place zabaw.
 - b. Przedmiary – Remont pomieszczeń budynku świetlicy wiejskiej w Kabinach.
2. Projekty - zał. Nr 2
 - a. Projekt budowlany -plac zabaw w Bęsi.
 - b. Projekt budowlany – budowa placu zabaw obręb Bęsia.
 - c. Projekt budowlany – budowa placu zabaw obręb Kabiny.
 - d. Projekt budowlany – Remont pomieszczeń budynku świetlicy wiejskiej w Kabinach.
3. Formularz ofertowy - zał. Nr 3
4. Oświadczenie składane na podstawie art. 25a ust. 1 – zał. Nr 4
5. Część zamówienia, których Wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom – zał. Nr 5
6. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – zał. Nr 6
7. Projekt umowy (parafowana każda strona projektu umowy) – zał. Nr 7
8. Wykaz osób – zał. Nr 8
9. Wykaz robót budowlanych – zał. Nr 9

Kolno, dnia 26 marca 2018 r.

ZATWIERDZIŁ:

GMINA KOLNO
11-311 Kolno 33
woj. warmińsko-mazurskie
NIP 7393841578 REGON 510743172
Tel./fax 89 716 32 26

WÓJT
Henryk Dudek

Podpis

kierownika Zamawiającego/pracownika Zamawiającego, któremu
kierownik Zamawiającego powierzył wykonanie zastrzeżonych dla
siebie czynności

warunkami umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte i zobowiązujemy się wykonać zamówienie na warunkach w niej zawartych.

- W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

- Korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na:

osoba do kontaktu

.....

.....

(podać adres)

tel.:

faks:

e-mail (ważne):

Wykonawca jest:

o małym przedsiębiorstwem - zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR

o średnim przedsiębiorstwem - zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR

*** właściwe zaznaczyć**

Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

.....

(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia z postępowania (art. 25 a ust. 6 ustawy pzp).

Miejscowość _____ data _____

(podpis osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

**CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRYCH WYKONANIE WYKONAWCA ZAMIERZA POWIERZYĆ
PODWYKONAWCOM WRAZ PODANIEM FIRM PODWYKONAWCÓW**

W CZĘŚCI	CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA	FIRMA PODWYKONAWCY
I		
II		

* Niepotrzebne wiersze można usunąć bądź przekreślić bądź pozostawić bez wypełnienia.

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

**Oświadczenie
o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

Ja niżej podpisany _____
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawcy:

(nazwa Wykonawcy)

(adres siedziby Wykonawcy)

biorącego udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„.....
.....”
w części

niniejszym oświadczam, iż*):

- Wykonawca **nie przynależy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu *ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.)*, z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- Wykonawca przynależy do tej samej grupy kapitałowej **łącznie z ww. Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia**):**

Lp.	Nazwa podmiotu	Siedziba

_____ data _____

(podpis składającego oświadczenie)

*Niepotrzebne skreślić,

**Wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej z Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty, Wykonawca może przedstawić dowody wykazujące, że istniejące powiązania z ww. Wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert przekazuje Zamawiającemu powyższe oświadczenie.

Projekt - UMOWA W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO Nr GO.271.2.2018

zawarta w dniu w Kolnie pomiędzy:

GMINĄ KOLNO z siedzibą w Kolnie, Kolno 33, 11 311 Kolno, NIP: 7393841578, zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez Henryka Dudę – Wójta Gminy, przy kontrasygnacie Iwony Brzuśkiewicz – Skarbnika Gminy Kolno

a

.....NIP:, zwanym/ą dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez

.....

§ 1.

Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) zwaną dalej ustawą pzp.

§ 2.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych polegających na (w zależności od części).
2. Przedmiot niniejszej umowy zostanie wykonany w zakresie i w sposób zgodny z postanowieniami **specyfikacji istotnych warunków zamówienia** oraz ofertą Wykonawcy z dnia
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami oraz oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania w imieniu Zamawiającego w myśl Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) stosownych zawiadomień w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Olsztynie dotyczących:
 - 1) zgodnie z art. 41 ust. 4 Ustawy, zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest pozwolenie na budowę,
 - 2) zgodnie z art. 54 ust. 1 Ustawy zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.Ponadto Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię wszystkich dokumentów złożonych w imieniu Zamawiającego w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego oraz Zaświadczenie o nie zgłoszeniu sprzeciwu w drodze decyzji na wniesione zawiadomienie o zakończeniu budowy.

§ 3.

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania stron w trakcie realizacji umowy są:
po stronie **Zamawiającego: Małgorzata Golenia i inne osoby upoważnione przez Wójta Gminy Kolno.**
po stronie **Wykonawcy:**
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

§ 4.

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych brutto (słownie złotych:.....).
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury końcowej za wykonane i potwierdzone protokołem odbioru zamówienie, z zastrzeżeniem § 4 ust. 5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Rozliczenie końcowe nastąpi w terminie 30 dni od dnia dostarczenia faktury końcowej wraz z protokołem końcowym.

5. Zapłata wynagrodzenia następować będzie w sposób określony w § 5.
6. Jeżeli Wykonawca powierzył wykonanie części zamówienia podwykonawcy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę dowodu potwierdzającego zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Z dowodu musi wynikać, że zapłata wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom została dokonana z tytułu umowy o podwykonawstwo do zamówienia publicznego o którym mowa w niniejszej umowie.

§ 5

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturą lub rachunkiem końcowym wystawionym po zakończeniu i odbiorze końcowym robót.
2. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w §4 następuje w jednej transzy po zakończeniu i odbiorze całości robót protokołem końcowym.
3. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
4. Zamawiający wyraża zgodę, aby Wykonawca wystawiał faktury/rachunek bez podpisu Zamawiającego na fakturach/rachunkach jako odbiorca faktury/rachunku.

§ 6

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu zamówienia:
 - 1) Protokolarne przekazanie placów budowy do dnia
 - 2) Rozpoczęcie robót w dniu
 - 3) Zakończenie robót do dnia

§ 7

Koszty zainstalowania liczników zużycia wody, energii elektrycznej oraz koszty dostawy wody, energii elektrycznej i innych mediów niezbędnych przy realizacji zadania będą kosztami własnymi Wykonawcy i należą do zadania własnego Wykonawcy.

§ 8

1. W związku z realizacją zadania Wykonawca zabezpieczy miejsce wykonywania zadania przed dostępem osób trzecich (w szczególności dzieci) oraz będzie wykonywał wszystkie prace z zachowaniem szczególnych środków BHP i P-poż.
2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą - Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi - od ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej.
2. Wykonawca obowiązany jest okazać Zamawiającemu na jego żądanie polisy potwierdzającej zawarcie umowy lub umów, o których mowa w ust.1.
3. W przypadku nie dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia, Zamawiający dokona ubezpieczenia budowy na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Wykonawca będzie uzgadniać z Zamawiającym wybór materiałów dla robót wykończeniowych.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów.
3. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz dokumentacji projektowej.

4. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać, zgodnie z obowiązującymi przepisami, orzeczenia, atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną,

§ 11

1. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - 2) informowania Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tym fakcie Zamawiającego, to Wykonawca zobowiązany odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt,
 - 3) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń z winy Wykonawcy w toku realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego,
 - 4) w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy,
 - 5) Wykonawca pokryje koszty napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas transportu przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność, w związku z realizacją Umowy,
 - 6) Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć kopie wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami orzeczeń, atestów, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatów zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, na Materiały użyte do wykonania Umowy,
 - 7) W przypadku robót budowlanych, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktów z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług,
 - 8) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby zamawiający powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 9) Zamawiający może wydać polecenia zobowiązujące Wykonawcę do:
 - a) usunięcia materiałów nie odpowiadających normom jakościowym z terenu budowy w wyznaczonym terminie lub
 - b) ponownego wykonania robót, jeżeli materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań STWiORB lub nie zapewniają możliwości oddania do użytkowania przedmiotu Umowy.

§ 12

1. Odbiór prac zostanie poprzedzony sprawdzeniem przez Zamawiającego zgodności wykonanego przedmiotu umowy z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w niniejszej umowie. W przypadku gdy nie odpowiadają one w pełni wymaganiom określonym w niniejszej umowie, Zamawiający przekaże Wykonawcy uwagi i zalecenia dotyczące przedstawionych do akceptacji prac.
2. Wykonawca w terminie 2 dni od dnia przekazania uwag i zaleceń uwzględni je w wykonanych pracach będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Odbioru prac w imieniu Zamawiającego dokona Małgorzata Golenia.
4. Z odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru (końcowy) podpisany przez osoby reprezentujące Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
7. Odbiór końcowy odbędzie się po przedstawieniu przez Wykonawcę geodezyjnego pomiaru powykonawczego i zakończeniu realizacji zadania.

§ 13

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy w celu pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zamawiający zwraca 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia całego wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Strony ustalają, że 30% wysokości wniesionego zabezpieczenia przeznaczony jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
4. Kwota o której mowa w ust. 3 jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
7. Wypłata, o której mowa w ust. 8, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
8. Artykuł 149 ustawy pzp stosuje się.

§ 14

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu – miesięcznej rękojmi na przedmiot zamówienia objęty niniejszą umową.
2. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.
3. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności o których mowa w art. 560-561 k.c. w szczególności bezpłatnego usunięcia wad powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 7 dni, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

§ 15

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę jest on zobowiązany do naprawienia w ten sposób powstałej szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia przez Wykonawcę, w szczególności gdy:
 - 1) z przyczyn zawinionych Wykonawca nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 5 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
 - 3) z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót.
4. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 3, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu umowy.
5. Kary umowne mogą być naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) jeżeli Wykonawca nie zastosuje się w terminie 15 dni roboczych do wydanych poleceń, o których mowa w § 11 ust. 1 pkt 7 umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie poleceń,
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 5) za nie usunięcie wady 5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdą wadę.
6. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

6. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
- b) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
- c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji, urządzeń zakupionych na realizację inwestycji,
- d) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia, zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

7. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty, pokrycia udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę, w szczególności odkupienia materiałów i urządzeń przeznaczonych na realizację przedmiotu umowy oraz przejścia od Wykonawcy terenu budowy.

§ 16

1. Zamawiający zgodnie z art. 145a ustawy pzp może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1–1b, 1d i 1e ustawy pzp;
- 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy pzp;
- 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadku, o którym mowa w art. 145a ustawy pzp, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 17

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 18

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którym zleca wykonanie części przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.

3. Wykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu projektu/ów umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu/ów jej zmiany, oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartej/yh umowy/ów o podwykonawstwo, której/yh przedmiotem są roboty budowlane, i jej/ich zmian, w terminie 7 dni od dnia jej/ich zawarcia wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji.

4. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany.

5. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego zgłosi pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmian.

6. Wymagania dotyczące projektu umowy o podwykonawstwo i zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:

- 1) umowa o podwykonawstwo musi być zawarta w formie pisemnej i mieć charakter odpłatny, a jej przedmiotem muszą być roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, o którym mowa w niniejszej umowie, a także musi być zawarta między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą);
- 2) termin wykonania części zamówienia publicznego nie może być dłuższy niż określony w niniejszej

umowie termin wykonania całego zamówienia publicznego;

3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej;

4) umowa musi zawierać ceny jednostkowe, musi być określona wartość umowy;

5) umowa musi zawierać postanowienia dotyczące rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy;

6) umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy;

7) zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu nastąpi także, jeżeli z jednej lub kilku lub wszystkich umów o podwykonawstwo wynikać będzie, że Zamawiający będzie musiał zapłacić więcej niż wartość niniejszej umowy, zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, mając na uwadze również zapłaty już dokonane dla Wykonawcy lub/oraz podwykonawcy lub/oraz dalszemu podwykonawcy lub/oraz dalszym podwykonawcom.

7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i projektu jej zmian w terminie 7 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego, uważa się za akceptację projektu umowy i jej zmian przez Zamawiającego.

8. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie 7 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

9. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia oraz w terminie 7 dni od dnia jej zmiany wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania dostaw lub usług, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji. Przepis dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w umowie której przedmiotem są dostawy lub usługi jest dłuższy niż 30 dni Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 10. Termin zgłaszania uwag będzie wynosił 8 dni od dnia doręczenia Wykonawcy tej informacji. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

14. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 10, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Odstąpienie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

15. Zasadami zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami są:

- 1) w przypadku zamiaru zawarcia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane należy w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane przedłożyć Zamawiającemu projekt tej umowy, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji przy czym należy dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Zapis ten dotyczy również zmian projektu;
- 2) w przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo zamówienia na roboty budowlane należy przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zapis ten dotyczy również zmian umowy;
- 3) termin zapłaty wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
- 4) wymagania dotyczące projektu umowy o podwykonawstwo i zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu: umowa o podwykonawstwo musi być zawarta w formie pisemnej i mieć charakter odpłatny, a jej przedmiotem muszą być roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, o którym mowa w niniejszej umowie, termin wykonania części zamówienia publicznego nie może być dłuższy niż określony w niniejszej umowie termin wykonania całego zamówienia publicznego, umowa musi zawierać ceny (jednostkowe?), musi być określona wartość umowy, musi zawierać postanowienia dotyczące rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy, Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
- 5) zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu nastąpi także, jeżeli z jednej lub kilku lub wszystkich umów o podwykonawstwo wynikać będzie, że Zamawiający będzie musiał zapłacić więcej niż wartość niniejszej umowy, zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym, mając na uwadze również zapłaty już dokonane dla Wykonawcy lub/oraz podwykonawcy lub/oraz dalszemu podwykonawcy lub/oraz dalszym podwykonawcom;
- 6) Zamawiający w terminie 7 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany;
- 7) Zamawiający w terminie 7 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego zgłosi pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmian;
- 8) niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i projektu jej zmian w terminie 7 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego, uważa się za akceptację projektu umowy i jej zmian przez Zamawiającego;
- 9) niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian w terminie 7 dni od dnia dostarczenia do siedziby Zamawiającego, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego;

16. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

- 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
- 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
- 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
- 4) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

17. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania

powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

§ 19

1. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
4. W przypadku zamówień, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

§ 20

1. Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić na podstawie umowy o pracę osoby, które zobowiążą się do wykonywania na rzecz Wykonawcy, w miejscu i czasie przez niego wyznaczonym, czyli w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.)

czynności polegających na osobistym, bezpośrednim, fizycznym uczestniczeniu w*:

część I: montaż urządzeń zabawowych wraz z wykonaniem stref bezpieczeństwa , montaż zestawów sportowo-rekreacyjnych – urządzeń fitness siłowni zewnętrznych, oświetlenia oraz monitoringu; wykonanie dojść do placu zabaw, budowę chodników betonowych oraz remont schodów betonowych, a także montaż urządzeń towarzyszących (np. ławka, kosz na śmieci) – msc. Bęsia; montaż urządzeń zabawowych wraz z wykonaniem stref bezpieczeństwa , zestawów sportowo-rekreacyjnych – urządzeń fitness siłowni zewnętrznych, montaż urządzeń towarzyszących (np. Tablica z regulaminem, , ławka, kosz na śmieci), przygotowanie placu przed zamontowaniem urządzeń rekreacyjnych (należy odpowiednio przygotować usuwając zbędne elementy obecnego zagospodarowania) – msc. Kabiny.

część II: robotach instalacyjno - budowlanych (demontaż piecy kaflowych; zamurowanie otworu drzwiowego z korytarza do pomieszczenia świetlicy; wykucie otworu przejściowego z świetlicy do projektowanych pomieszczeń sanitariatów; rozebranie wszystkich warstw posadzek; wykonanie podłogi pod nową posadzkę; wykonanie ścianek działowych; wykonanie poziomych izolacji przeciwwilgociowych i termicznych; wykonanie nowych posadzek; demontaż i wykonanie nowej instalacji elektrycznej (montaż przewodów elektrycznych oraz opraw oświetleniowych); demontaż starej i wykonanie nowych instalacji wody, kanalizacji i ogrzewania; ułożenie płytek na ścianach i podłogach; wymiana wewnętrznej i zewnętrznej stolarki drzwiowej; częściowa wymiana stolarki okiennej; uzupełnienie tynków wewnętrznych ścian oraz wykonanie sufitu z płyt gipsowo- kartonowych; malowanie ścian i sufitów świetlicy farbą emulsyjną; budowa szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe wraz z wykonanie przyłącza od budynku do tego zbiornika.*czynności zostaną przyporządkowane do danej części zamówienia.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu oświadczenia, potwierdzające wywiązanie się ze zobowiązania, o którym w ust. 1 na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

3. Za niedopełnienie wymogu określonego w ust. 1 Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, za każdą osobę zatrudnioną w inny niż opisany w ust. 1 sposób.

4. Za każdorazowe niedostarczenie oświadczenia określonego w ust.2 w wyznaczonym terminie Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

5. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku powyżej trzykrotnej konieczności nałożenia przez Zamawiającego na Wykonawcę kary, o której mowa w ust. 3 i/lub 4. Odstąpienie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

6. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności

kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

§ 21

1. Wszelkie zmiany do umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

3. Przewidywane zmiany umowy:

1) przyczyna: wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych (w szczególności uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, pracę ludzi lub/ oraz maszyn budowlanych lub/ oraz przeprowadzanie prób i sprawdzeń lub/ oraz dokonywanie odbiorów lub/ oraz negatywnie wpływających na jakość wykonania lub trwałość przedmiotu umowy np. zbyt niskie lub zbyt wysokie temperatury powietrza, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn budowlanych lub/ oraz ludzi, opady deszczu, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi, wysokie stany wód - również gruntowych, opady śniegu, gruba pokrywa śnieżna i inne niekorzystne warunki atmosferyczne);

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji pismo zawierające przyczyny i uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany;

skutek: – zmiana w umowie/aneks – w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu realizacji umowy o czas niezbędny do prawidłowego ukończenia robót z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanek/ niekorzystnych warunków atmosferycznych;

2) przyczyna: przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac w szczególności:

- brak możliwości dojazdu oraz transportu na teren budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg lub/ oraz terenów dojazdowych,
- braku dostępu do budowli, uniemożliwiający wykonanie prac objętych umową,
- protesty lokalnej społeczności lub/ oraz protesty mieszkańców,
- protesty właścicieli budynków lub/ oraz gruntów lub/ oraz innych obiektów,
- konieczność uzyskania uzgodnień, opinii itp. lokalnej społeczności lub/ oraz mieszkańców,
- konieczność uzyskania uzgodnień, opinii itp. właścicieli budynków lub/ oraz gruntów lub/ oraz innych obiektów,
- konieczność prowadzenia postępowania egzekucyjnego, co do wydania budowli,
- konieczność wykwaterowania najemców,

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo zawierające przyczyny i uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany;

skutek: – zmiana w umowie/aneks - w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu realizacji umowy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanek;

3) przyczyna: następstwa działania organów administracji niezależne od Zamawiającego lub/ oraz Wykonawcy, w szczególności:

- przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp.,
- odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp.,
- dokonywanie dodatkowych uzgodnień z właściwymi organami, wykonywanie obowiązków nałożonych przez te organy, oczekiwanie na decyzje, zezwolenia, uzgodnienia, opinie, itp., wydawane przez właściwe organy,

o ile Wykonawca i Zamawiający należycie wykonują obowiązki wynikające z umowy i polecenia właściwych instytucji,

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo zawierające przyczyny i uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany;

skutek: – zmiana w umowie/aneks - w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu realizacji umowy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanek;

4) przyczyna: następstwa działania organów administracji dotyczących prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych, niezależne od Zamawiającego lub/ oraz Wykonawcy, w szczególności:

- przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp.,
- odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp.,
- dokonywanie dodatkowych uzgodnień, wykonywanie obowiązków nałożonych przez

- te organy, oczekiwanie na decyzje, zezwolenia, uzgodnienia, opinie, itp., wydawane przez właściwe organy,
o ile Wykonawca i Zamawiający należycie wykonują obowiązki wynikające z umowy i polecenia właściwych instytucji,
warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo zawierające przyczyny i uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany;
skutek: – zmiana w umowie/aneks - w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu realizacji umowy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanek;
- 5) przyczyna: wystąpienie katastrofy budowlanej, działania siły wyższej i osób trzecich, od działania których uzależniona jest możliwość kontynuowania prac objętych niniejszą umową, zaistnienia zdarzenia zewnętrznego wobec łączącej strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od stron, którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, którego nie można uniknąć ani któremu stronie nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, którego nie można przypisać drugiej stronie; za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo zawierające przyczyny i uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany;
skutek: zmiana w umowie/aneks – w przypadku akceptacji treści pisma zmiana uwzględniająca wystąpienie wyżej wymienionych przesłanek oraz uwzględniająca konsekwencje ich wystąpienia w szczególności odnośnie zmiany terminu realizacji;
- 6) przyczyna – zmiana opisana w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy prawo zamówień publicznych;
warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany i każdego z ppkt a-c wskazanego wyżej artykułu; następnie Zamawiający wraz z Wykonawcą przystąpią do negocjacji, w szczególności w zakresie realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, wysokości wynagrodzenia z ewentualną klauzulą waloryzacyjną zawartą w umowie oraz terminu realizacji zamówienia – o ile jest to niezbędne;
skutek – zmiana w umowie/aneks – uwzględniający wszelkie konsekwencje wystąpienia zmiany w szczególności odnośnie zmiany terminu realizacji i wynagrodzenia Wykonawcy.
- 7) przyczyna – zmiana opisana w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy prawo zamówień publicznych;
warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany i każdego z ppkt a-b wskazanego wyżej artykułu; następnie Zamawiający wraz z Wykonawcą przystąpią do negocjacji, w szczególności w zakresie realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, wysokości wynagrodzenia z ewentualną klauzulą waloryzacyjną zawartą w umowie oraz terminu realizacji zamówienia – o ile jest to niezbędne;
skutek – zmiana w umowie/aneks – uwzględniający wszelkie konsekwencje wystąpienia zmiany w szczególności odnośnie zmiany terminu realizacji i wynagrodzenia Wykonawcy.
- 8) przyczyna - znalezienie niewybuchów lub niewypałów;
warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany;
skutek – zmiana w umowie/aneks – w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanki.
- 9) przyczyna: odkrycia, wykopaliska archeologiczne;
warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany;
skutek – zmiana w umowie/aneks - w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanki;
- 10) przyczyna: wystąpienie niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany;
skutek – zmiana w umowie/aneks – w przypadku akceptacji treści pisma zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanki;
- 11) przyczyna - Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy

Wykonawca w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji pismo z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany; Zamawiający dokona oceny nowego Wykonawcy pod względem spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz czy nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia. Zamawiający zbada czy zmiana nie pociąga za sobą innych istotnych zmian umowy;

skutek – zmiana w umowie/aneks – w przypadku akceptacji treści pisma zmiana Wykonawcy z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wystąpienia ww. przesłanki;

12) przyczyna – zmiana/y na skutek zastosowania art. 144 ust. 1 pkt 5;

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia zmiany;

skutek – zmiana w umowie/aneks – w przypadku akceptacji treści pisma spisanie aneksu do umowy uwzględniającego zmianę z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wprowadzenia zmiany;

13) przyczyna – zmiana/y na skutek zastosowania art. 144 ust. 1 pkt 6;

warunek wprowadzenia zmiany: Wykonawca przedstawi Zamawiającemu lub Zamawiający przedstawi Wykonawcy do akceptacji pismo z uzasadnieniem możliwości lub konieczności wprowadzenia zmiany;

skutek – zmiana w umowie/aneks – po akceptacji treści pisma i przeprowadzeniu negocjacji między Zamawiającym i Wykonawcą, spisanie aneksu do umowy uwzględniającego zmianę z uwzględnieniem wszystkich konsekwencji wprowadzenia zmiany, w szczególności w zakresie zmiany zakresu świadczeń i zobowiązań wynikających z umowy, zmiany wysokości wynagrodzenia z uwzględnieniem klauzuli waloryzacyjnej zawartej w umowie - o ile będzie to niezbędne;

14) nie wymaga aneksu do umowy, w szczególności:

- zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
- zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami,
- zmiany w zakresie podwykonawstwa – w przypadku zaistnienia tej przesłanki Wykonawca zobowiązany jest postępować zgodnie z zapisami umowy;
- zmiany w zakresie rodzajów materiałów, urządzeń zaproponowanych w ofercie - w przypadku zaistnienia tej przesłanki Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do akceptacji nowy materiał/urządzenie z jednoczesnym wykazaniem jego równoważności do poprzednika oraz zapisów SIWZ;

15) W przypadku zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy do której zastosowanie znajdzie zmiana ww. stawki, Wykonawca w terminie 30 dni od dnia wejścia tej zmiany może zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia;
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Wykonawca w terminie 30 dni od dnia wejścia tej zmiany może zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, przedstawiając w szczególności: listę pracowników wykonujących czynności przy realizacji zamówienia, okresy zatrudnienia tych pracowników przy realizacji zamówienia, rodzaj i długość trwania zawartych z umów z tymi pracownikami, wysokości ich wynagrodzeń zarówno przed jak i po zmianie) i inne dowody w tym zakresie;
- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę Wykonawca w terminie 30 dni od dnia wejścia tej zmiany może zwrócić się do Zamawiającego o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, przedstawiając w szczególności: listę pracowników wykonujących czynności przy realizacji zamówienia, okresy zatrudnienia tych pracowników przy realizacji zamówienia, rodzaj i długość trwania zawartych z umów z tymi pracownikami rozliczenia z ZUS i inne dowody w tym zakresie.

§ 22

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach Ceny ofertowej brutto, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia, programy komputerowe przeznaczone do sterowania urządzeniami, instalacjami itp. obiektów i inne dokumenty oraz broszury przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami; bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na wskazanych polach eksploatacji. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy.

2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, w szczególności na następujących polach eksploatacji:

- 1) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
- 2) wykorzystywanie wielokrotnie utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
- 3) wykorzystanie do opracowania wniosku o dofinansowanie z funduszy UE,
- 4) wprowadzanie do pamięci komputera,
- 5) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
- 6) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
- 7) najem, dzierżawa,
- 8) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
- 9) rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania,
- 10) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.

3. Postanowienia ust. 1 i ust. 2 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji.

4. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.

5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych Wykonawca:

- 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
- 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
- 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.

3. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust.1, nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

§ 23

1. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących: dane osobowe – chronione na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2135 z późn. zm.), informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., nr 153, poz., 1503 z późn. zm.)

oraz informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.

2. Zamawiający zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu do zachowania w ścisłej tajemnicy treści informacji przekazanych przez Wykonawcę dotyczących pracowników i innych osób wykonujących zamówienie obejmujących dane osobowe – chronione na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2135 z późn. zm.) oraz informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., nr 153, poz., 1503 z późn. zm.)

3. Informacje, o których mowa w ust. 1 oraz ust. 2, zwane są dalej „Informacjami Poufnymi”.

4. Informacje Poufne mogą być udostępnione wyłącznie osobom dającym rękojmię zachowania tajemnicy i tylko w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania przedmiotu Umowy.

5. Ujawnianie Informacji Poufnych, niezależnie od sposobu ich ujawnienia, w wypadku gdy ma zostać dokonane w celu innym niż należyte wykonanie Umowy, jest dopuszczalne tylko za uprzednim zezwoleniem drugiej Strony, wyrażonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym w razie wątpliwości należy skonsultować zamiar ujawnienia Informacji Poufnej z przedstawicielem drugiej Strony.

6. W przypadku, gdy Strona została zobowiązana do ujawnienia Informacji Poufnych w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach obowiązującego prawa, Strona ta zobowiązana jest jedynie uprzedzić drugą Stronę o nałożonym na nią obowiązku.

7. W razie powzięcia przez Stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu Informacji Poufnych zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosowanych środków zapobiegawczych.

8. Strona ma obowiązek zapewnić ochronę Informacji Poufnych według najwyższych przewidzianych prawem standardów, w tym zapewnić ochronę systemów i sieci teleinformatycznych, w których są przetwarzane, przechowywane lub przekazywane Informacje Poufne drugiej Strony, a także kontrolować ochronę Informacji Poufnych oraz przestrzegać przepisów o ochronie poufności informacji.

§ 24

1. Umowa zostaje zawarta w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.

2. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy strony będą rozstrzygać polubownie, a w razie nie dojścia przez strony do porozumienia, spory podlegać będą rozpoznaniu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz akty wykonawcze.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

.....
(Nazwa i adres wykonawcy)

.....
(Miejscowość i data)

WYKAZ OSÓB

Oświadczamy, że niżej wymieniona osoba będzie uczestniczyć w realizacji zamówienia publicznego
pn. „Kompleksowa budowa i przebudowa infrastruktury turystycznej, rekreacyjnej oraz kulturalnej w Gminie Kolno”.

Część I

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe i wykształcenie	Informacje o podstawie dysponowania
	KIEROWNIK BUDOWY	uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi branży konstrukcyjno-budowlanej	Dysponuję(jemy)/ będę (będziemy) dysponować na podstawie*

Część II

Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe i wykształcenie	Informacje o podstawie dysponowania
	KIEROWNIK BUDOWY	uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi branży konstrukcyjno-budowlanej	Dysponuję(jemy)/ będę (będziemy) dysponować na podstawie*
		uprawnienia budowlane do kierowania robotami branży sanitarnej w zakresie instalacji wod-kan.	Dysponuję(jemy)/ będę (będziemy) dysponować na podstawie*
		uprawnienia budowlane do kierowania robotami branży elektrycznej w zakresie instalacji elektrycznej	Dysponuję(jemy)/ będę (będziemy) dysponować na podstawie*

.....
(podpis osoby/ów uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy)

Załącznik nr 9 do SIWZ

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Opis Zamawiającego (skrót)	Rodzaj robót	Wartość robót wykonana przez Wykonawcę	Miejsce wykonania	Podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane	Data wykonania (do.....)
Część I Wykonanie co najmniej 2 (dwóch) robót budowlanych, związanych z budową placów zabaw/parków rozrywki lub miejsc rekreacji o łącznej wartości co najmniej 150 000,00 zł brutto* (sto pięćdziesiąt tysięcy złotych)					
Część II Wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/przebudowie/remoncie budynku o wartości co najmniej 120 000,00 zł brutto* (sto dwadzieścia tysięcy złotych)					

Uwaga:

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

