

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

1) Opis przedmiotu zamówienia:

Nazwa zadania:

Określenie wartości szacunkowej dla usługi: Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (**nadzór pełno branżowy**) dla zadania pn. „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)”.

Warunki:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych (1 oferta ma obejmować cały zakres zadania).

Kryterium oceny ofert będzie najniższa cena. ($P=Cn/Cofb \times 100 \text{ pkt.} \times 100\%$)

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Przed podpisaniem umowy Oferent wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umowy.

UWAGA !!!

Zamawiający przewiduje dwuetapową płatność:

a) Etap I płatność 50% wynagrodzenia - po uzyskaniu przez Wykonawcę robót budowlanych 50% zaawansowania,

b) Etap II płatność kolejnych 50% wynagrodzenia - po uzyskaniu przez Wykonawcę robót budowlanych 100% zaawansowania,

gdzie dla każdego etapu zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego usługi oraz protokół odbioru końcowego usługi (dla ostatniego etapu fakturowania).

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn. „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)”.

Szczegółowy zakres robót budowlanych określony został w dokumentacji projektowej wykonanej przez Pana Michała Tomaszewskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: Biuro Projektowe Michał Tomaszewski z siedzibą w Biskupcu, który stanowi załącznik niniejszego zaproszenia.

Określa się częstotliwość przyjazdów na budowę Inspektora w ramach pełnionego nadzoru inwestorskiego w następujący sposób:

a) co najmniej raz na tydzień;

b) na każde pisemne (e-mailowe, telefoniczne) wezwanie Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

Zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane do podstawowych obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego należy:

1) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;

- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10;
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.

Szczegółowe postanowienia dotyczące pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru dla zadania pn. „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)” zostaną określone we wzorze umowy.

Zamawiający określa łączną wartość realizacji inwestycji na kwotę: **2 404 527,00 złotych brutto**.

2) Termin wykonania przedmiotu zamówienia :

Planowany termin zakończenia inwestycji „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)”:

09.07.2024 r.;

niemniej umowa na pełnienie nadzoru inwestorskiego zostaje zawarta na czas niezbędny do zakończenia inwestycji wraz z przekazaniem obiektu do użytkowania.

3) Opis kryteriów wyboru wykonawcy:

Najniższa cena 100 %

Jakość %

Funkcjonalność%

Parametry techniczne%

Aspekty środowiskowe%

Aspekty innowacyjne%

Koszty eksploatacji%

Serwis%

Termin wykonania zamówienia%

Doświadczenie wykonawcy %

Poziom wiedzy specjalistycznej wykonawcy%

Inne:

4) Warunki realizacji zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do prowadzenia nadzoru inwestorskiego zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych,

przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U.Nr.138,poz.1554);

2. Prowadzą zarejestrowaną działalność gospodarczą, aktywną na dzień składania ofert;
3. Spełniają wymogi postawione w niniejszym zapytaniu ofertowym;

5) Termin i sposób przekazania odpowiedzi przez wykonawcę:

1. Oferty należy przesłać za pośrednictwem operatora pocztowego/kuriera/osobiście doręczyć na adres: Urząd Gminy Kolno, Kolno 33, 11-311 Kolno w zamkniętej kopercie z dopiskiem: Oferta na nadzór inwestorski – Budowa PSZOK nie otwierać przed 04.08.2023 r. przed godziną 15¹⁵.
2. Oferty należy składać na formularzu zamieszczonym w zaproszeniu.
3. Do oferty obligatoryjnie dołączyć:
 - 1) Formularz ofertowy uzupełniony;
 - 2) CEIDG/KRS;
 - 3) Decyzja o nadaniu uprawnień w specjalnościach:
 - a. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
 - b. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - c. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - 4) aktualne zaświadczenia o przynależności do Izby inżynierów dla każdej branży wymienionej wyżej;
 - 5) zaparafowany wzór umowy.
4. **Termin przesyłania ofert: 04.08.2023 r. do godz. 15¹⁵**
5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami w imieniu Zamawiającego są:

Emilia Myszkowska

tel/fax: 89 716 32 26

e-mail: budownictwo@kolno-gmina.pl

z up. Wójta Gminy Kolno
podpis właściwy
/-/ Beata Harań

.....
(data, podpis i pieczęć wójta lub Sekretarza Gminy)

Załączniki:

1. Formularz oferty,
2. Wzór umowy
3. Projekt budowlany i wykonawczy.