



Gmina Kolno
11-311 Kolno 33
woj. warmińsko-mazurskie
NIP 7393841578
REGON 510743172
e-mail: ug_kolno@poczta.onet.pl
<http://bip.kolno-gmina.pl>

Kolno, 11-07-2024 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ Nr 1

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Numer sprawy: **BGK.271.1.1.2024.**

Nazwa zadania: **Budowa i modernizacja sieci wodociągowych na obszarze Gminy Kolno wraz z modernizacją Stacji Uzdatniania Wody w Kolnie.**

W odpowiedzi na skierowane zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) wyjaśnia poniżej treść zapytań:

1. Czy zamawiający posiada jakiegokolwiek decyzje administracyjne związane z przedmiotem zamówienia?

Nie.

2. Czy zamawiający posiada mapy do celów projektowych.

Nie.

3. III.2 SWZ czytamy o negocjacji treści oferty – Proszę o wskazanie zakresu negocjacji treści oferty oraz zgodności powyższego zapisu z art. 223 oraz 278 pkt. 1 PZP

Zamawiający informuje, że wskazany w pytaniu art. 223 dotyczy oceny ofert, Zamawiający odsyła do komentarza Urzędu Zamówień Publicznych pod redakcją H. Nowak i M. Winiarza który mówi, że w toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Celem wyjaśnień jest uzyskanie jednoznacznych informacji dotyczących całości lub części oferty, jak również przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń, które są nieprecyzyjne, niejasne, dwuznaczne, budzą wątpliwości interpretacyjne, tak aby możliwa była ocena, czy badana oferta w danym zakresie spełnia wymagania postawione przez zamawiającego. Uruchomienie procedury z art. 223 ust. 1 Pzp oznacza, że zamawiający miał wątpliwości co do jednoznacznego stwierdzenia o zgodności lub niezgodności oferty z warunkami zamówienia, których rozwianie może nastąpić wyłącznie przy udziale wykonawcy. Negatywna ocena wyjaśnień prowadzi do negatywnych dla wykonawców konsekwencji, dlatego zamawiający przy ich ocenie powinien wykazać się należyłą starannością. Natomiast wskazany art. 278 pkt 1 ustawy Pzp wyznacza granice negocjacji. Wskazany przez państwa pkt 1 dotyczy zakazu prowadzenia negocjacji, które prowadziłyby do zmiany treści SWZ. Co do zakresu negocjacji zgodnie z ustawą Pzp negocjacje w wariantach drugim trybu podstawowego dotyczą wyłącznie tych elementów treści ofert,

które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert, co Zamawiający z a w a r ł w rozdziale pn. IV. Informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji pkt 2 SWZ “Negocjacje o których mowa powyżej nie będą mogły prowadzić do zmiany treści SWZ oraz będą dotyczyły wyłącznie tych elementów oferty, które podlegać będą w ramach kryteriów oceny ofert”

4. IV.3 SWZ proszę o wyjaśnienie dlaczego tylko 3 a nie 4 wykonawców zostanie zaproszonych do złożenia ofert dodatkowych?

Żaden przepis ustawy Pzp nie obliguje Zamawiającego do obowiązku wyjaśnienia dlaczego tylko 3 a nie 4 wykonawców zostanie zaproszonych do złożenia ofert dodatkowych. Zamawiający jest uprawniony a nie zobowiązany do ograniczenia liczby wykonawców, których zaprosi do negocjacji ofert. Liczba ta musi być wystarczająca dla zapewnienia konkurencji, przy czym minimalna liczba wykonawców nie może być mniejsza niż trzy zgodnie z zapisami ustawy Pzp. Informacja o ograniczeniu liczby wykonawców, których zamawiający zamierza zaprosić do negocjacji ofert powinna znaleźć się w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ, co też Zamawiający uczynił.

5. V.3 pkt. 1 lit „a” w opisie przedmiotu zamówienia jest mowa o dostosowaniu sieci wodociągowej do aktualnej liczby odbiorców. Na jaki dzień należy przyjąć „aktualne”? Czy na dzień ogłoszenia postępowania, aby zachować zasadę równego traktowania wykonawców i aby wszyscy wykonawcy mogli prawidłowo skalkulować cenę oferty.

Na dzień ogłoszenia postępowania. Budowa sieci wodociągowej dla zabudowy kolonijnej Kolno – szacunkowo 4 gospodarstwa domowe (12 osób), Budowa sieci wodociągowej dla zabudowy kolonijnej Ryn Reszelski – 10 gospodarstw domowych (25 osób), Budowa sieci wodociągowej dla msc. Tarniny – 6 gospodarstw domowych (15 osób)

6. V.3 pkt. 1 lit „c” jaka ilość hydrantów należy przyjąć do wyceny?

Zamówienie realizowane jest w formule zaprojektuj-zbuduj. Projektant na etapie tworzenia dokumentacji określi potrzebną ilość hydrantów. Do wyceny należy uwzględnić po jednym hydrancie przy każdym zabudowaniu dla nowo budowanych rurociągów wody oraz na zakończeniu nowo budowanej sieci.

7. V.3 pkt. 1 lit „c” zawiera zapis: Zakres prac dotyczących sieci wodociągowej powinien być zrealizowany **poprzez budowę nowych przewodów**. Proszę o wyjaśnienie o jakie przewody Zamawiającemu chodzi? Czy nie należy rozważyć użycia do budowy sieci wodociągowej odpowiednich rurociągów dostosowanych do przepustowości sieci?

Zamawiający ma na myśli rurociągi do przesyłu wody.

8. V.3 pkt. 1 lit „a” jaki teren zabezpieczenia p poż. ma na myśli Zamawiający? Powyższe ma istotne znaczenie dla doboru odpowiedniego zestawu hydroforowego, a powyższe wiąże się z prawidłową kalkulacją ceny?

Zamawiający ma na myśli zabudowania mieszkalne do których planuje się doprowadzić wodę przy pomocy nowo wybudowanych sieci wodociągowych. Patrz odpowiedź na pytanie nr 6.

9. V.3 pkt. 1 lit „b” Zamawiający wymaga aby przedmiot zamówienia został zrealizowany zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami a w powyższym punkcie zawiera informację o „ograniczonym koszcie inwestycji”. Proszę o wyjaśnienie na jaki zakres przedmiotu zamówienia należy przyjąć materiały o niskiej jakości oraz obniżyć standardy jakościowe w celu ograniczenia kosztów inwestycji.

Zadane pytanie dotyczy V.3 pkt. 2 lit „b” SWZ. Zamawiający przez ograniczenie kosztów rozumie technologię wykonania stacji podnoszenia ciśnienia w zabudowie kontenerowej co określił w tym samym punkcie.

10. V.3 pkt. 1 lit „d” Czy dobór parametrów lampy UV Zamawiający pozostawia dla wykonawcy, czy przy doborze powyższej lampy należy uwzględnić ograniczenia kosztów inwestycji.

Zamówienie realizowane jest w formule zaprojektuj-zbuduj. Zamawiający pozostawia dobór parametrów lampy UV Wykonawcy na etapie projektowania.

11. V.3.3 czy utylizacja rur azbestowych leży po stronie Wykonawcy czy Zamawiającego.
Utylizacja rur azbestowych leży po stronie Wykonawcy.

12. V.3.4 czy Zamawiający planuje izolacje przyziemia ścian?
Tak, zamawiający planuje izolację przyziemia ścian do głębokości strefy przemarzania.

13. Jak wynika z opisów SWZ wizja lokalna jest obowiązkowa. Ma się odbyć w uzgodnionych pisemnie terminach. Co rozumie Zamawiający przez „pisemność”? Jak wynika z XI pkt. 1pkt. 1 zawiera informację o komunikacji w postępowaniu przy użyciu Platformy e-Zamówienia, dlaczego odstępstwem jest uzgodnienie terminu wizji lokalnej? Czy termin wizji można ustalić za pośrednictwem platformy? Zamawiający w SWZ określił termin dla Wykonawcy w zakresie odbycia wizji lokalnej, a jaki termin obowiązuje Zamawiającego? Jak szybko od dnia złożenia wniosku o wizję zostanie wyznaczony termin wizji lokalnej?

Jak ustawa Pzp wskazuje – art. 7 przy użyciu wyrazów, cyfr lub innych znaków pisarskich, które można odczytać powielić, w tym przekazywanych przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Jak wskazuje również komentarz Urzędu Zamówień Publicznych pojęcie pisemności determinuje rozumienie jednej z podstawowych zasad udzielenia zamówień publicznych, tj. zasady pisemnego prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (por. art. 20 ust. 1 Pzp) i ma odniesienie nie tylko do komunikacji między zamawiającym a wykonawcami, sposobu udostępniania dokumentów postępowania, ale również do sporządzania i gromadzenia dokumentacji postępowania, w tym prowadzenia protokołu. Pisemne prowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie jest tożsame z wymianą informacji czy dokumentowaniem w postaci papierowej. Pisemność będzie zachowana także w przypadku prowadzenia korespondencji elektronicznie, o ile taka korespondencja pozwala z jednej strony na przesłanie, a z drugiej strony na odczytanie tekstu, znaków pisarskich albo graficznych. W szczególności pisemność jest zachowana w przypadku wiadomości tekstowych przesyłanych drogą mailową, korespondencji złożonej z dokumentów elektronicznych przekazywanej za pomocą elektronicznej skrzynki odbiorczej albo formularzy elektronicznych wypełnianych on-line. Jak zauważył wykonawca komunikacja odbywa się z poprzez platformę e-Zamówienia i zgodnie z powyższym uzasadnieniem nie mieści się to w granicach odstępstwa, a przede wszystkim ma celu udokumentowanie wymaganej wizji lokalne, zważywszy na fakt że brak jej odbycia skutkuje odrzuceniem oferty.

Zgodnie z zapisami dotyczącymi komunikacji termin wizji należy ustalić za pośrednictwem wskazanej platformy. Zamawiający przypomina że odstępstwo od komunikacji przez platformę wystąpi tylko i wyłącznie w szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, w takim przypadku Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: budownictwo@kolno-gmina.pl (za wyjątkiem składania ofert). Uzasadnione przypadki które Zamawiający ma na myśli dotyczą np. awarii lub prac technicznych prowadzonych na platformie.

Potwierdzeniem dokonania wizji lokalnej będzie poświadczenie odbycia wizji podpisane przez osoby reprezentujące Wykonawcę oraz Zamawiającego, której wzór określił Zamawiający jako Załącznik Nr 11 do SWZ.

Termin ustalenia wizji lokalnej zostanie ustalony z Wykonawcą niezwłocznie, z uwzględnieniem wykonania obowiązków służbowych osoby wyznaczonej w danym dniu.

14. Zgodnie z art. 95 ust. 2 PZP Zamawiający określa rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia. W SWZ Zamawiający wymaga, aby każda osoba skierowana do realizacji zamówienia była zatrudniona na podstawie umowy o pracę. Powyższe jest niezgodne z zapisami art. 95 PZP. Zamawiający ma wskazać rodzaj czynności a nie zakres zamówienia. Proszę o korektę powyższego zapisu w SWZ oraz wzorze umowy.

Zamawiający zgodnie z ustawą Pzp wskazał rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia. Powyższe zawarte jest zarówno w SWZ jak i wzorze umowy stanowiącym załącznik do SWZ. W oparciu o art. 95 ust 2 ustawy Pzp zamawiający wymaga w trakcie realizacji zamówienia prostych, nieskomplikowanych prac nie wymagających użycia specjalistycznego sprzętu. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane w wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych.

15. Dlaczego Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia dopiero po 12 miesiącach, skoro zgodnie z art. 439 PZP jest mowa o 6 miesiącach.

Art. 439 nakłada obowiązek wprowadzenia zasad zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy jeżeli umowa zawarta jest na okres dłuższy niż 6 miesięcy oraz przedmiotem tej umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi. Termin 6 miesięcy w art. 439 Pzp wskazuje jedynie umowy objęte obowiązkiem wprowadzenia klauzuli waloryzacyjnej. Taki obowiązek zamawiający spełnił. Natomiast wskazany termin nie oznacza, że waloryzacja wynagrodzenia wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia nie może nastąpić dopiero po upływie 12 miesięcy. Zamawiający może swobodnie kształtować termin waloryzacji w postanowieniach umowy, co oznacza, że może on wyznaczyć dłuższy termin niż 6 miesięcy.

16. Zamawiający, jako jedną z przesłanek do wykluczenia wskazał przesłankę z art. 109 ust. 1 pkt. 1 PZP, czy Wykonawca zobowiązany jest wykazać brak zalegania z podatkami lokalnymi? Jeśli tak to w jaki sposób?

Przesłanka dotycząca wykluczenia z art. 109 ust 1 pkt 1, jak wskazuje ustawa Pzp dotyczy wykluczenia wykonawcy który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy - w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy – w tym zakresie wykluczenia zamawiający żąda zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności. Taki wymóg został zawarty w rozdziale X. Wykaz podmiotowych i przedmiotowych środków dowodowych ust 3 pkt 2).

17. W celu odformalizowania procedury wnoszę o odstąpienie przedłożenia podmiotowych dokumentów dowodowych potwierdzających brak przesłanek do wykluczenia z postępowania.

Zamawiający podtrzymuje zapisy w SWZ w zakresie przedłożenia podmiotowych dokumentów dowodowych potwierdzających brak przesłanek do wykluczenia z postępowania.

18. Warunki udziału w postępowaniu muszą być określone w sposób proporcjonalny oraz zapewniający wybór wykonawcy gwarantującego zrealizowanie zamówienia. Proszę o wyjaśnienie:

- 1) Jakim zakresie ma gwarantować posiadanie polisy ubezpieczeniowej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej skoro jednocześnie wykonawca ma wykazać posiadanie zdolności kredytowej czy też posiadania środków finansowych? Pragnę podkreślić, iż wykazanie powyższego warunku nie gwarantuje potwierdzenia zdolności ekonomicznej Wykonawcy a wymagania przedłożenia powyższych dokumentów powoduje znaczny formalizm postępowania o wartości poniżej progów unijnych. Tym bardziej, iż wymóg posiadania polisy już do wartości ceny ofertowej?

Celem żądania jest ocena sytuacji ekonomicznej i finansowej, jej przedłożenie weryfikuje zdolność podmiotu do bycia objętym ubezpieczeniem, czyli chęć zakładu ubezpieczeń do poniesienia ryzyka związanego z działalnością ubezpieczonego oraz zdolność ubezpieczonego do opłacenia składki.

- 2) Czy wartość polisy 1 000 000 ma odnosić się do odpowiedzialności kontraktowej czy deliktowej?

Odpowiedzialności kontraktowej.

- 3) Czy zamawiający uzna za równoważne kwalifikacje zawodowe (dyplomy) wydawane przez inne niż Rzeczpospolita Polska państwa członkowskie Unii Europejskiej, konfederacji szwajcarskiej oraz państwa członkowskie europejskiego porozumienia o wolnym handlu (EFTA).

Tak.

19. Czy Zamawiający będzie naliczał wykonawcy opłaty za zajęcia pasa drogowego podczas realizacji zamówienia.

Tak, odnośnie dróg gminnych publicznych zgodnie z Uchwałą nr XIX/82/2020 Rady Gminy Kolno z dnia 07.02.2020 r., odnośnie dróg gminnych wewnętrznych zgodnie z Zarządzeniem nr 8/2024 Wójta Gminy Kolno z dnia 24.01.2024 r., odnośnie innych dróg zgodnie z regulacjami obowiązującymi u danego zarządcy drogi.

20. Czy nadmiar urobku Wykonawca zobowiązany będzie przetransportować na miejsce wskazane przez Zamawiającego?

Tak. Do obliczenia ceny należy przyjąć odległość nie dalej jak 3 km.

21. Czyją własnością będzie drewno z wycinki drzew?

Drewno z wycinki, jeśli takie będzie, będzie musiało zostać zagospodarowane przez Wykonawcę.

22. Czy w przypadku uzgodnień z konserwatorem, wskazane zostanie ustanowienie nadzoru archeologicznego, czy jego koszty pokryje Zamawiający?

Jeśli w przypadku uzgodnień z konserwatorem wystąpi konieczność ustanowienia nadzoru archeologicznego jego koszt będzie leżał po stronie Wykonawcy. Na etapie udzielania zamówienia Zamawiający nie posiada wiedzy na temat wystąpienia takiej konieczności.

23. W jakim celu Wykonawca ma opracować Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót? Jest to dokument niezbędny do opisu przedmiotu zamówienia podczas wszczynania procedury w trybie PZP.

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót jak sama nazwa wskazuje określa zasady wykonania i odbioru robót.

24. Czy zamawiający zmniejszy maksymalną wysokość kar umownych z 50 do 30%. Tak wysoka wartość kar spowoduje konieczność kalkulacji wyższych kosztów pośrednich, gdyż wykonawca będzie musiał uwzględnić część zdarzeń nie zależnych od niego.

Wykonawca musi uwzględnić zdarzenia nie zależne od niego bez względu na maksymalną wysokość kar umownych. Zamawiający nie znajduje powiązania pomiędzy jednym, a drugim. Zamawiający nie zmniejszy maksymalnej wysokości kar.

25. X.10 SWZ jest mowa o oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 PZP. Brak powyższego oświadczenia w załącznikach do SWZ

Zamawiający informuje, że rozdział X dotyczy wykazu podmiotowych i przedmiotowych środków dowodowych ust 10 zawiera poniższy zapis:

„Jeżeli złożone przez Wykonawcę oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust 1 ustawy Pzp lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.”

Oświadczenie, o którym mowa powyżej tj. art. 125 jest załącznikiem nr 3 dla wykonawcy / wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oraz 4 dla podmiotu udostępniającego zasoby do SWZ.

Powyższe oświadczenia w treści mają uwzględnione przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę, które zostały wprowadzone ustawą o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i funkcjonują w obszarze zamówień publicznych od 22 kwietnia 2022 r.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z powyższym Zamawiający informuje jednocześnie o przedłużeniu terminu składania ofert. Nowy termin to: **23 lipiec 2024** r. do godz. **09:00**. Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz. **10:00**. Pozostałe ustalenia dotyczące miejsca składania ofert pozostają bez zmian.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu po upływie, którego Zamawiający może pozostawić ewentualny kolejny wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji, bez rozpoznania.

Powyższe wyjaśnienia i zmiana Specyfikacji Warunków Zamówienia wiążą Wykonawców z chwilą ich zamieszczenia na stronie prowadzonego postępowania.

Wójt Gminy Kolno
/-/ Mariusz Wrona

Kierownik Zamawiającego

Do wiadomości:
- wszyscy uczestnicy