

RG.6840.2.2020

## WYKAZ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust.1, art. 38 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Kolno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

1. Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów: działka nr 72/2 zabudowana powierzchnia działki 0,1037 ha obręb Kabiny, gmina Kolno. Lokal użytkowy położony na parterze w budynku nr 4, powierzchnia 95,0 m<sup>2</sup> (dwie sale), do lokalu przynależą łazienka z WC o powierzchni 4,80 m<sup>2</sup> i budynek gospodarczy o pow. 25,7 m<sup>2</sup>; udział w nieruchomości wspólnej-264/1000.
2. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: księga wieczysta OL1B/00023639/5, prowadzona w Sądzie Rejonowym w Biskupcu.
3. W ewidencji gruntów nieruchomość posiada użytek „B”- grunty zabudowane.
4. Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Kolno, uchwalanego uchwałą nr XIX/111/04 Rady Gminy w Kolnie z dnia 31.08.2004 r. przewiduje przeznaczenie tego terenu jako obszary zabudowane wiejskich jednostek osadniczych, wskazane do przekształceń i uzupełnień zabudowy na cele funkcji mieszkaniowych oraz działalności gospodarczych rolniczych i nierolniczych. Nieruchomość bez obciążeń.
5. Cena wywoławcza nieruchomości: 23 000,00 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)- do dnia **15 lutego 2023 r.**

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 4.01.2023 r. do dnia 25.01.2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kolno, we wsi Kabiny i w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wójt Gminy Kolno  
*podpis właściwy*  
/-/Piotr Szulc